

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL

PROCES – VERBAL

Încheiat cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Hunedoara din data de 30.05.2013

Conducerea ședinței este exercitată de dl. Magaon Jane care a fost ales președinte de ședință prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Hunedoara nr.96/2013 adoptată prin votul deschis al majorității consilierilor locali în funcție. Durata mandatului președintelui de ședință este de 2 luni.

DI. Magaon Jane:

Se dă citire rugăciunii „**Tatăl nostru**”.

Domnilor consilieri, stimați invitați,

Declar deschisă ședința de astăzi a Consiliului local al municipiului Hunedoara, anunțându-vă că din totalul de 20 consilieri și-au înregistrat prezența până la această oră un număr de 17 consilieri. Lipsesc domnii consilieri: Farcaș Ladislau, Artean Mircea și Noghiță Luminița.

Vă informez că la ședința de astăzi participă de drept: dl. primar Arion Viorel și dl. secretar Aurel Rață-Bugnariu.

Ca invitați participă directori, șefi de servicii și birouri din cadrul Primăriei Municipiului Hunedoara, reprezentanți ai EcoSid-ului și a Parcului Industrial, precum și presa locală.

În continuare se dă cuvântul d-nul secretar Aurel Rață-Bugnariu pentru a prezenta stadiul legalității hotărârilor adoptate în ședințele din data de 29.04.2013 și 20.05.2013.”

DI. secretar Aurel Rață-Bugnariu:

„Instituția Prefectului județului Hunedoara, nu a avut obiecții, până la data prezentei ședințe, cu privire la legalitatea hotărârilor adoptate în ședințele Consiliului Local din data de 29.04.2013 și 20.05.2013.

Procesele verbale ale ședințelor anterioare, din data de 29.04.2013 și 20.05.2013, au fost semnate de către secretar precum și de către președintele ședinței anterioare, se supun aprobării Consiliului local.”

Procesele verbale se aprobă în unanimitate.

DI. Magaom Jane:

„În continuare dau cuvântul domnului primar pentru a prezenta ordinea de zi.”

DI. primar Viorel Arion:

„Ordinea de zi rămâne nemodificată.”

DI. Magaon Jane:

„ Supun la vot ordinea de zi, care se aprobă în unanimitate.”

A sosit în sala de ședință dna consilier Noghiță Luminița, numărul consilierilor locali prezenți este de 18 în momentul de față.

DI. Magaon Jane:

„Cunoscându-se și aprobându-se ordinea de zi, rog pe domnii consilieri care au un interes patrimonial, fie personal, fie prin soț, soție, afin sau rude până la gradul IV inclusiv, în problemele supuse dezbaterilor Consiliului local, să anunțe înainte de a intra în dezbaterea ordinii de zi, pentru a se consemna în procesul verbal.

Vă aducem la cunoștință faptul că hotărârile adoptate de Consiliul local cu încălcarea dispozițiilor art. 46 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, sunt nule de drept.”

De asemenea vă aducem la cunoștință faptul că potrivit art.77 din Legea nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, „(1) ... consilierii locali nu pot lua parte la deliberarea și adoptarea de hotărâri dacă au un interes personal în problema supusă dezbaterii.

(2) În situațiile prevăzute la alin. (1), consilierii locali (...) sunt obligați să anunțe, la începutul dezbaterilor, interesul personal pe care îl au în problema respectivă.”

Potrivit prevederilor art.81 din legea sus menționată, ”Hotărârile adoptate cu nerespectarea dispozițiilor art. 77 **sunt nule de drept...**”

La punctul 1 al ordinii de zi se dă cuvântul: **(se adoptă cu votul majorității consilierilor prezenți).** *Proiect de hotărâre prin care se ia act de încetarea mandatului de consilier local al doamnei Făgădar Tatiana Marinela, înainte de expirarea duratei normale a acestuia, ca urmare a demisiei și se declară vacant locul consilierului în cauză.*

- d-lui primar care prezintă Nota de fundamentare.
- d-lui Rusu Constantin care prezintă raportul comisiei juridice–aviz favorabil.

Întrucât nu sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea pe articole și a hotărârii pe ansamblu.

Titlul hotărârii se aprobă în unanimitate.

Art. 1-2 se aprobă în unanimitate.

Hotărârea nr.137/2013 se aprobă se aprobă în unanimitate.

La punctul 2 al ordinii de zi se dă cuvântul: **(se adoptă cu votul majorității consilierilor în funcție).** *Proiect de hotărâre privind acordarea de înlesniri la plata impozitului pe clădiri pentru persoanele care au efectuat 15 donări de sânge consecutive în ultimele 60 de luni.*

- d-lui primar care prezintă Nota de fundamentare.
- d-nei Noghiță Luminița Marinela care prezintă raportul comisiei de buget–aviz favorabil
- d-lui Rusu Constantin care prezintă raportul comisiei juridice–aviz favorabil.

Întrucât nu sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea pe articole și a hotărârii pe ansamblu.

Titlul hotărârii se aprobă în unanimitate.

Art.1-6 se aprobă în unanimitate.

Hotărârea nr.138/2013 se aprobă în unanimitate.

La punctul 3 al ordinii de zi se dă cuvântul: **(se adoptă cu votul majorității consilierilor în funcție).** *Proiect de hotărâre privind acordarea de înlesniri la plata impozitului pe clădiri și teren.*

- d-lui primar care prezintă Nota de fundamentare.
- d-nei Noghiță Luminița Marinela care prezintă raportul comisiei de buget–aviz favorabil
- d-lui Rusu Constantin care prezintă raportul comisiei juridice–aviz favorabil

Întrucât nu sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea pe articole și a hotărârii pe ansamblu.

Titlul hotărârii se aprobă în unanimitate.

Art.1-3 se aprobă în unanimitate.

Hotărârea nr.139/2013 se aprobă în unanimitate.

La punctul 4 al ordinii de zi se dă cuvântul: **(se adoptă cu votul majorității consilierilor în funcție).** *Proiect de hotărâre privind aprobarea organizării și desfășurării în municipiul Hunedoara a FESTIVALULUI INTERNAȚIONAL „OPERA NIGHTS”, în perioada 01-15 iulie 2013.*

- d-lui primar care prezintă Nota de fundamentare.
- d-nei Noghiță Luminița Marinela care prezintă raportul comisiei de buget–aviz favorabil
- d-lui Rusu Constantin care prezintă raportul comisiei juridice–aviz favorabil
- d-nei Radu Carollina care prezintă raportul comisiei de cultură–aviz favorabil

Întrucât nu sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea pe articole și a hotărârii pe ansamblu.

Titlul hotărârii se aprobă în unanimitate.

Art.1-3 se aprobă în unanimitate.

Hotărârea nr.140/2013 se aprobă în unanimitate.

A sosit în sala de ședință dl. consilier Farcaș Ladislau, numărul consilierilor locali prezenți este de 19 în momentul de față.

La punctul 5 al ordinii de zi se dă cuvântul: **(se adoptă cu votul a 2/3 din numărul consilierilor în funcție).** *Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a unor parcele de teren aflate în domeniul privat al municipiului Hunedoara și în administrarea S.C. Parc Industrial S.R.L. Hunedoara.*

- d-lui primar care prezintă Nota de fundamentare.
- d-nei Noghiță Luminița Marinela care prezintă raportul comisiei de buget–aviz favorabil
- d-lui Rusu Constantin care prezintă raportul comisiei juridice–aviz favorabil
- d-lui Magaon Jane care prezintă raportul comisiei de urbanism–aviz favorabil
- d-lui Muzsic Robert care prezintă raportul comisiei de comerț–aviz favorabil

Întrucât nu sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea pe articole și a hotărârii pe ansamblu.

Titlul hotărârii se aprobă în unanimitate.

Art.1-5 se aprobă în unanimitate.

Având în vedere faptul că art. 6 din cadrul proiectului de hotărâre are caracter individual (cu privire la persoane) votul va fi secret. Se ia o pauză de 5 minute pentru numărarea voturilor și încheierea procesului-verbal de către comisia de validare.

Comisia de validare, numită în temeiul art.31, alin.(2), și art.45 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Hotărârea nr.120/2012 a Consiliului Local al Municipiului Hunedoara, în următoarea componență:

1. Fărcaș Bianca - Magdalena - președinte
2. Radu Carolina - secretar
3. Takacs Aranka - membru
4. Noghiță Luminița – Marinela - membru
5. Muzsic Robert Eugen - membru

Procedând la numărarea buletinelor de vot stabilirea comisiei în vederea organizării și desfășurării licitației publice pentru concesionarea unor parcele de teren aflate în domeniul privat al municipiului Hunedoara și în administrarea S.C. Parc Industrial S.R.L. Hunedoara, Lot 34(A): 4200 mp, C.F.nr.65736, nr. cad.65736; Lot 34(B): 3297 mp, C.F.nr.65737, nr.cad.65737, a constatat următoarele:

Demeter Ladislau – Director Tehnic- președinte 19 voturi “pentru”
Cazan Florin, Consilier local – membru 19 voturi “pentru”
Popa Aurelia Anișoara, Director executiv adjunct – membru 19 voturi “pentru”
Laslau Militon Danut, Consilier juridic – membru 19 voturi “pentru”
Klusch Mihail, Administrator S.C. Parc Industrial S.R.L. - membru 19 voturi “pentru”
Sauca Stefan, Director Administratia Finantelor Publice Hunedoara – membru 19voturi “pentru”
Nimu Ioan, Sef Birou Investitii – membru 19 voturi “pentru”

În urma acestor rezultate, **comisia** în vederea organizării și desfășurării licitației publice pentru concesionarea terenurilor menționate mai sus, este următoarea:

Demeter Ladislau – Director Tehnic- președinte;
Cazan Florin, Consilier local - membru;
Popa Aurelia Anișoara, Director executiv adjunct - membru;
Laslau Militon Danut, Consilier juridic - membru;
Klusch Mihail, Administrator S.C. Parc Industrial S.R.L. - membru;
Sauca Stefan, Director Administratia Finantelor Publice Hunedoara - membru;
Nimu Ioan, Sef Birou Investitii - membru.

Procedând la numărarea buletinelor de vot privind stabilirea **membrilor de rezervă** a comisiei în vederea organizării și desfășurării licitației publice pentru concesionarea terenurilor menționate mai sus, a constatat următoarele:

Leu Mihai – administrator public – președinte 19 voturi “pentru”
Marginean Alexandru - Consilier local – membru 19 voturi “pentru”
Ponta Cristina – Consilier – membru 19 voturi “pentru”
Preda Camelia – consilier juridic – membru 19 voturi “pentru”

Szabo Dorina - Inspector specialitate S.C. Parc Industrial S.R.L. – membru 19 voturi “pentru”
Simionov Mirela - Director Adjunct Administratia Finantelor Publice Hunedoara –Membru 19 voturi “pentru”
Szabo Adorian – Inspector – membru 19 voturi “pentru”

În urma acestor rezultate, **comisia** în vederea organizării și desfășurării licitației publice pentru concesionarea terenurilor menționate mai sus, este următoarea:

Leu Mihai – administrator public – președinte;
Marginean Alexandru - Consilier local – membru;
Ponta Cristina – Consilier – membru;
Preda Camelia – consilier juridic –membru;
Szabo Dorina - Inspector specialitate S.C. Parc Industrial S.R.L. – membru;
Simionov Mirela - Director Adjunct Administratia Finantelor Publice Hunedoara -Membru
Szabo Adorian – Inspector – membru.

Art.7-9 se aprobă în unanimitate.

Hotărârea nr.141/2013 se aprobă în unanimitate.

La punctul 6 al ordinii de zi se dă cuvântul: **(se adoptă cu votul a 2/3 din numărul consilierilor în funcție).** *Proiect de hotărâre privind încadrarea terenurilor pe zone și categorii de folosință, în intravilan și extravilan.*

- d-lui primar care prezintă Nota de fundamentare.
- d-nei Noghiță Luminița Marinela care prezintă raportul comisiei de buget–aviz favorabil
- d-lui Rusu Constantin care prezintă raportul comisiei juridice–aviz favorabil
- d-lui Magaon Jane care prezintă raportul comisiei de urbanism–aviz favorabil
- d-lui Muzsic Robert care prezintă raportul comisiei de comerț–aviz favorabil
- d-nei Radu Carollina care prezintă raportul comisiei de cultură–aviz favorabil

În continuare se dă cuvântul dl. consilieri.

DI. Crișan Ovidiu:

„Am aici această hartă făcută de domnii de la urbanism și împreună cu mine ne-am uitat și am stabilit să aducem niște bani la buget. S-au concentrat și s-au mai cumulat niște zone de grad A, care chiar meritau să fie de grad A. Eu consider că trebuia să se facă mult mai devreme, consider că acest lucru a fost unul bun, o singură rugămintă am pentru cei de la urbanism, ca acest proiect să fie adus și la cunoștința asociațiilor de proprietari. De ce vă spun lucru acesta, pentru că ei nu știu absolut nimic, ei tot timpul au impresia că primăria s-au statul îi păcălește, și ca să fie totul clar eu nu mi-am putut permite să iau de la primărie aceste hărți și să le arat. Acum dacă s-a hotărât și se aprobă aceste hărți cu noua gradare a zonelor aș dori să ajungă și la asociațiile de locatari.”

DI. secretar Aurel Rață-Bugnariu:

„DI. consilier, asociațiile de proprietari puteau să acceseze site-ul primăriei, a stat pe site cel puțin 30 de zile, și puteau să vină cu propuneri.”

Întrucât nu mai sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea pe articole și a hotărârii pe ansamblu.

Titlul hotărârii se aprobă în unanimitate.

Art.1-4 se aprobă în unanimitate.

Hotărârea nr.142/2013 se aprobă în unanimitate.

La punctul 7 al ordinii de zi se dă cuvântul: **(se adoptă cu votul a 2/3 din numărul consilierilor în funcție).** *Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică a următoarelor spații aflate în domeniul privat al Municipiului Hunedoara: imobil farmacie Lu-Ka Farm SRL înscris în CF Hunedoara 60026 C1-U40, nr. cadastral 2568-C1-U1, încăpere în Punct Termic str. Aleea Câmpului înscrisă în CF 65523, nr. cadastral 65523-C1, încăpere în Stație Termică str. Câmpului înscrisă în CF 64917, nr. cadastral 64917-C1.*

- d-lui primar care prezintă Nota de fundamentare.
- d-nei Noghiță Luminița Marinela care prezintă raportul comisiei de buget–aviz favorabil
- d-lui Rusu Constantin care prezintă raportul comisiei juridice–aviz favorabil
- d-lui Magaon Jane care prezintă raportul comisiei de urbanism–aviz favorabil
- d-lui Muzsic Robert care prezintă raportul comisiei de comerț–aviz favorabil

În continuare se dă cuvântul dl. consilieri.

Dna Noghiță Luminița:

„Aș dori să fac un amendament, după art.1 să se introducă un nou articol respectiv: aprobă Caietele de sarcini, documentația de atribuire, precum și modelul cadru al Contractelor de închiriere a spațiilor menționate la art.1, și un al doilea amendament, după art.4, un nou art.5 respectiv: adjudecătorul spațiului prevăzut la art.1 lit. a va suporta și cheltuielile cu investițiile realizate de actualul chiriaș, conform raportului de evaluare.”

DI. Secretar Aurel Rață-Bugnariu:

„Deci aveți două amendamente, introducerea a două articole noi, atunci toate articolele din proiectul de hotărâre se vor renumera corespunzător. Dacă se aprobă amendamentele, hotărârea va avea 9 articole.”

Se supune la vot primul amendament al dnei Noghiță Luminița, care se aprobă în unanimitate.

Se supune la vot al doilea amendament al dnei Noghiță Luminița, care se aprobă în unanimitate.

Dna Aldea Ana Maria:

„Explicați-ne mai bine despre ce este vorba.”

DI. secretar Aurel Rață-Bugnariu:

„În spațiul menționat la art. 1 funcționează o farmacie Lu-Ka Farm, în acest spațiu s-a făcut investiție de câțiva zeci de mii de lei, chiriașul nu are drept de preemțiune la licitație, dacă vine altcineva și câștigă, este normal să recupereze investițiile făcute, conform raportului de evaluare.”

DI. Rusu Constantin:

„Dar am citit că nu există contract de închiriere, deci nu avem pe cineva cu calitatea de chiriaș.”

Dna Fărcaș Bianca:

„În nota de fundamentare scrie că nu există contract de închiriere valabil.”

Datorită discuțiilor aprinse și a dialogurilor simultane din sală, înregistrarea audio nu poate reda cu acuratețe opiniile exprimate de persoanele prezente la ședință.

DI. Rusu Constantin:

„Este o chestiune care m-a mirat, la primul punct unde avem Lu-Ka Farm, spune că nu este contract de închiriere valabil, este și contract de închiriere nevalabil?”

DI. primar Viorel Arion:

„ Cel expirat.”

DI. Boldor Alin:

„În momentul de față nu este un contract valabil, chiriașul nu poate să aibă un drept de preemțiune la cumpărare, trebuie să nu existe un contract de închiriere valabil, astfel încât orice persoană interesată poate să participe la licitație și să aibă drepturi egale fiecare.”

DI. Magaon Jane:

„Dacă tot s-a prelungit contractul, trebuia să se prelungească pe 3 luni...”

DI. viceprimar:

„Tocmai că nu trebuie să se prelungească, ca să se poată înscrie oricine la licitație. Deci contractul trebuie să fie expirat ca să poată fi scos la licitație, dacă avea contract valabil, nu se putea scoate la licitație bunul lui, nu se poate.”

Întrucât nu mai sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea pe articole și a hotărârii pe ansamblu.

Titlul hotărârii se aprobă în unanimitate.

Art.1-3 se aprobă în unanimitate.

Având în vedere faptul că art. 4 din cadrul proiectului de hotărâre are caracter individual (cu privire la persoane) votul va fi secret. Se ia o pauză de 5 minute pentru numărarea voturilor și încheierea procesului-verbal de către comisia de validare.

Comisia de validare, numită în temeiul art.31, alin.(2), și art.45 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Hotărârea nr.120/2012 a Consiliului Local al Municipiului Hunedoara, în următoarea componență:

1. Fărcaș Bianca - Magdalena - președinte
2. Radu Carolina - secretar
3. Takacs Aranka - membru
4. Noghiță Luminița – Marinela - membru
5. Muzsic Robert Eugen - membru

Procedând la numărarea buletinelor de vot stabilirea comisiei în vederea organizării și desfășurării licitației publice pentru vânzarea următoarelor spații aflate în domeniul privat al Municipiului Hunedoara: imobil farmacie Lu-Ka Farm SRL înscris în CF Hunedoara 60026 C1-U40, nr. cadastral 2568-C1-U1, încăpere în Punct Termic str. Aleea Câmpului înscrisă în CF 65523, nr. cadastral 65523-C1, încăpere în Stație Termică str. Câmpului înscrisă în CF 64917, nr. cadastral 64917-C1, a constatat următoarele:

Demeter Ladislau – Director tehnic – președinte 19 voturi “pentru”

Hărănguș Angela – consilier superior Biroul Impozite și Taxe locale, Persoane juridice, disciplină contractuală membru 19 voturi “pentru”

Popa Aurelia - Anișoara – Director executiv adjunct – membru 19 voturi “pentru”

Gherghina Horia – inspector specialitate Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Disciplina în Construcții și Cadastru – membru 19 voturi “pentru”

Laslău Militon Dănuț – consilier juridic, Direcția juridică – membru 19 voturi “pentru”

În urma acestor rezultate, **comisia** în vederea organizării și desfășurării licitației publice pentru vânzarea spațiilor menționate mai sus, este următoarea:

Demeter Ladislau – Director tehnic - președinte;

Hărănguș Angela – consilier superior Biroul Impozite și Taxe locale, Persoane juridice, disciplină Contractuala- membru;

Popa Aurelia - Anișoara – Director executiv adjunct – membru;

Gherghina Horia – inspector specialitate Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Disciplina în Construcții și Cadastru - membru.

Laslău Militon Dănuț – consilier juridic, Direcția juridică - membru.

Procedând la numărarea buletinelor de vot privind stabilirea **membrilor de rezervă** a comisiei în vederea organizării și desfășurării licitației publice pentru vânzarea spațiilor menționate mai sus, a constatat următoarele:

Leu Mihai – administrator public - președinte de rezervă 19 voturi “pentru”

Leștaru Daniela Carmen – șef Biroul Impozite și Taxe locale, Persoane fizice – membru rezervă 19 voturi “pentru”

Preda Camelia – consilier juridic Direcția de Asistență Socială 19 voturi “pentru”

În urma acestor rezultate, **comisia** în vederea organizării și desfășurării licitației publice pentru vânzarea spațiilor menționate mai sus, este următoarea:

Leu Mihai – administrator public - președinte de rezervă;

Leștaru Daniela Carmen – șef Biroul Impozite și Taxe locale, Persoane fizice – membru rezervă;

Preda Camelia – consilier juridic Direcția de Asistență Socială.

Art.5-9 se aprobă în unanimitate

Hotărârea nr.143/2013 se aprobă în unanimitate.

La punctul 8 al ordinii de zi se dă cuvântul: **(se adoptă cu votul majorității consilierilor prezenți)**. *Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special împuternicitului Consiliului Local al Municipiului Hunedoara în Adunarea Generală a Asociaților la S.C. ECO SID S.R.L. Hunedoara.*

- d-lui primar care prezintă Nota de fundamentare.
- d-nei Noghiță Luminița Marinela care prezintă raportul comisiei de buget–aviz favorabil
- d-lui Rusu Constantin care prezintă raportul comisiei juridice–aviz favorabil
- d-lui Muzsic Robert care prezintă raportul comisiei de comerț–aviz favorabil

În continuare se dă cuvântul dl. consilieri.

DI. Rusu Constantin:

„În ședința ordinară de luna trecută dl. consilier Costa a făcut o interpelare către EcoSid. Li s-a cerut să ne prezinte situația existentă la 31 august când a fost preluat noul mandat de către noii administratori, și respectiv de către cei care conduc acum EcoSid-ul, soldurile, creanțele neîncasate, debitele, contractele încheiate, obiectul contractelor, valoarea contractelor și cu cine au fost încheiate contractele și situația existentă la 31 decembrie 2012, solduri, creanțe, debite. Ni se cere să dăm o descărcare de gestiune dar nu avem...avem niște conturi analitice.”

DI. Mașon Jane:

Atât dl. consilier?

DI. Rusu Constantin:

„Atât. Pentru că raportul nu-l avem.”

DI. Costa Mircea:

„Același lucru vroiam să cer și eu.”

DI. Baloșin Nicolae:

„În ședința trecută dl. Costa ne-a solicitat un raport de activitate, nu a fost vorba de...există probabil procesul verbal de data trecută, nu s-a specificat data de 31 august, era vorba de un raport de activitate pe anul trecut. Considerația mea a fost că pentru 4 luni de activitate pe anul trecut, un raport de activitate nu ar fi însemnat mai mult decât înseamnă raportul cenzorilor care specifică situația societății: banii care erau în cont, datoriile societății sau pierderile care au fost înregistrate. Pot să fac și eu un raport, dacă doriți, cu contracte....”

DI. Rusu Constantin:

„...detaliat dorim.”

DI. Baloșin Nicolae:

„...dar pe 4 luni de zile nu cred că aveam ce să vă spun foarte mult. Cred că mai corect e să fac un raport pe un an de zile. Dacă doriți vă fac la câte luni doriți dvs., dar nu a fost o...”

DI. primar Viorel Arion:

„...dar aveți vre-un contract?”

DI. Baloșin Nicolae:

„...avem contracte de colaborări, cel cu patinoarul, achiziția parcării, nivelări de teren, ce-am mai făcut pe acolo, contractele sunt 3-4, nu sunt contracte foarte multe. Situația societății o vedeți din raportul cenzorilor, care nu e făcut de mine. Este făcut de administrator, cei care au fost până în luna august, și cei care sunt acum.”

DI. Rusu Constantin:

„DI. director, pe parcursul anului trecut, pe parcursul anului financiar contabil, avem o succesiune în care avem două unități de administrare, vechea echipă și noua echipă. Ca să dăm descărcarea respectivă, mi se pare firesc și logic să știm situația cu ce a lăsat vechea echipă, ce a preluat noua echipă...”

DI. Baloșin Nicolae:

„... în raportul administratorilor scrie exact la data de 31 august care erau pierderile societății, câți bani erau în conturi, tot ce doriți.”

DI. Rusu Constantin:

„Ne interesează de ce am ajuns pe pierdere? Ce contracte s-au încheiat, cu cine, ce valoare au?”

DI. Baloșin Nicolae:

„...societatea era pe pierdere, la 31 august pierderea era de 570 de mii.”

DI. Rusu Constantin:

„...în momentul în care ați preluat societatea aveți în conturi aproape 7 miliarde.”

DI. Baloșin Nicolae:

„...aia e altceva.”

DI. Rusu Constantin:

„...nu e altceva...”

DI. Baloșin Nicolae:

„... pierderea e ceva, și banii din conturi e altceva.”

DI. Rusu Constantin:

„...vrem să știm ce s-a întâmplat.”

DI. Baloșin Nicolae:

„...în raportul sunt trecuți banii care erau în cont, 665 de mii.”

DI. Rusu Constantin:

„... nu suntem toți de specialitate economiști, nu mă interesează niște conturi analitice, vrem explicația negru pe alb, dacă vreți să vă dăm descărcarea de gestiune.”

DI. Baloșin Nicolae:

„... eu cred că este mai bine decât o balanță contabilă, eu vă dau și o balanță contabilă, dar e clar, scrie clar banii în cont la 31 august erau bani...”

DI. Rusu Constantin:

„...ați văzut raportul Curții de Conturi, care spune negru pe alb, atâta, atâta..”

DI. Baloșin Nicolae:

„... spuneți ce doriți dvs. să vă dăm de la EcoSid, și vă dăm...”

DI. Rusu Constantin:

„Exact ce a cerut dl. Costa, el a fost foarte explicit.”

DI. Baloșin Nicolae:

„Un raport de activitate, aceștia au fost termenii...”

DI. Costa Mircea:

„...și contractele care s-au încheiat în timpul conducerii....”

DI. Rusu Constantin:

„Vi s-a cerut, țin minte discuția.”

DI. Baloșin Nicolae:

„Eu rețin că a fost vorba de un raport de activitate pe anul trecut, fiind vorba de 4 luni de zile... repet la 31 august este un raport al administratorilor, cei care au plecat și cei care au venit, pierderea societății era de 570 de mii semnat și aprobat de vechii administratori, care își asumă această situație financiară a societății. Nu erau încasări când am venit eu acolo...”

DI. Rusu Constantin:

„Ne puteți prezenta un astfel de raport, pe care vi l-am cerut?”

DI. Baloșin Nicolae:

„Sigur că da.”

DI. Rusu Constantin:

„Asta.....să cereți descărcarea de gestiune...”

DI. Baloșin Nicolae:

„Pentru descărcarea de gestiune există raportul cenzorilor, eu pot să vă prezint un raport așa, că îl solicitați dvs.”

DI. Crișan Ovidiu:

„Cum vedeți următorii pași ai EcoSid-ului în următoarele trei luni de zile? Cum vedeți din 1 iunie, ca pași?”

DI. Baloșin Nicolae:

„Pot să spun două cuvinte din trecut, în luna august, am discutat de pierderile care erau, de banii care erau în conturi, societatea nu avea nici un plan de viitor, nici o activitate, ea trăia din banii încasați înainte, asta era când am venit eu acolo, existau bani în cont, dar ei se consumau.

Pe anul trecut nu au fost încasări la începutul anului, banii la început au fost mai mulți în conturi dar s-au cheltuit pe salarii și pe întreținere. În situația de față suntem cu un proiect care credem că se concretizează cu Primăria Hunedoara și Primăria Pestișul Mic. Avem planuri pentru efectuarea serviciilor de transport public local, sunt puse pe SEAP deja achiziție pentru microbuze în rate, vom pune în zilele următoare achiziția pentru autobuze tot în rate și intenționăm să facem alte activități ca să putem merge cu societatea mai departe.

În acest moment terenurile EcoSid-ului nu mai sunt surse de venit. EcoSid-ul nu a primit niciodată nici un leu de la primărie, pentru orice fel de activitate sau pentru salarii, pentru absolut nimic, deci Primăria municipiului Hunedoara nu a dat bani EcoSid-ului. De terenuri, v-am spus, ele nu mai pot genera surse de venit sau activitate pentru EcoSid, ele se află în proprietatea EcoSid-ului ca și aport la capital și suntem în situația în care plătim în fiecare an două miliarde impozit pe teren către primărie, sume care sunt greu de scos. Parcul Industrial este într-o situație mai bună, terenurile sunt ale primăriei, ei doar le au în administrare, ei nu trebuie să plătească impozit. Nu putem face proiecte de ecologizare pe terenurile EcoSid-ului, pentru că nu suntem eligibili, pe nici un fel de finanțare. Singurul eligibil este primăria. Cea mai bună soluție ar fi ca

primăria să treacă terenurile în proprietatea primăriei și EcoSid-ul să rămână, dacă reușește, să facă activitate de servicii, primăria este singura care poate face proiecte de ecologizare. Au fost două proiecte în trecut, s-au cheltuit o grămadă de bani cu ele dar nu au fost eligibile. Proiectul care este acum pe cele 20 de hectare este făcut tot de primărie. S-au trecut de la EcoSid la primărie, pentru accesarea acelor fonduri.”

DI. Rusu Constantin:

„Singura modalitate prin care terenurile respective pot trece în proprietatea primăriei, care este unicul asociat al EcoSid-ului, ar fi diminuarea capitalului social....”

DI. primar:

„Nu se pot trece, pentru că sunt cu sarcini pe ele.”

DI. Rusu Constantin:

„Tocmai, asta am vrut să spun. Vreau să aduc în completare, ar fi diminuarea capitalului social prin act adițional, reducerea capitalului social și înregistrare la Registrul Comerțului. Din moment ce ele sunt grevate de sarcini, nu poți să faci acest lucru. Ipotetic, dacă am diminua capitalul social, dacă primăria ar deveni proprietar, atunci EcoSid-ul nu ar mai avea obiect de activitate, ar trebui desființat efectiv, obiectul de activitate al EcoSid-ului a fost ecologizarea zonei.”

DI. Baloșin Nicolae:

„Noi, știți foarte bine, că ne-ați aprobat printr-o hotărâre de consiliu local, obiecte noi de activitate, puteți foarte bine să închideți EcoSid-ul, sau puteți să-l lăsați să meargă pe servicii, pe prestări servicii. Este o firmă a primăriei de care primăria poate să beneficieze de servicii, este sub controlul primăriei, poate să-și impună calitatea serviciilor, poate folosi cu succes această societate.”

DI. Rusu Constantin:

„Dacă într-adevăr această societate este sub controlul primăriei, și ne cereți descărcarea de gestiune, este firesc dacă exercităm control, să avem o evidență asupra banilor, ce se încasează și ce se cheltuie. Nu trebuie să se supere nimeni, trebuie să vedem dacă au venit banii, câți au venit și pe ce s-au dus, e simplu.”

DI. Baloșin Nicolae:

„Există și bilanțul pe care dvs. îl aveți în față.”

DI. Rusu Constantin:

„V-am spus că nu mă interesează conturi analitice, dl. director.”

DI. Baloșin Nicolae:

„Există raportul administratorilor, raportul cenzorilor, cei care mă controlează și pe mine...o să fac și eu un raport.”

DI. Mașon Jane:

„Vă rog să încheiați discuțiile, dacă ajungem să discutăm pe dialog, n-o să mai terminăm nici o data.”

Întrucât nu mai sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea pe articole și a hotărârii pe ansamblu.

Titlul hotărârii se aprobă cu 12 voturi „pentru” (Magaon Jane, Bobouțanu Dan, Voinia Claudiu, Noghiță Luminița, Takacs Aranka, Farcaș Ladislau, Crișan Ovidiu, Olariu Niocoleta, Radu Carrollina, Mureșan Vasile, Mărginean Alexandru, Muzsic Robert);

un vot „împotrivă” (Rusu Constantin);

6 voturi „abțineri” (Aldea Ana Maria, Cazan Florian, Fărcaș Bianca, Palcău Ciprian, Costa Mircea, Bucaleț Marian)

Art.1- se aprobă cu 12 voturi „pentru” (Magaon Jane, Bobouțanu Dan, Voinia Claudiu, Noghiță Luminița, Takacs Aranka, Farcaș Ladislau, Crișan Ovidiu, Olariu Niocoleta, Radu Carrollina, Mureșan Vasile, Mărginean Alexandru, Muzsic Robert);

un vot „împotrivă” (Rusu Constantin);

6 voturi „abțineri” (Aldea Ana Maria, Cazan Florian, Fărcaș Bianca, Palcău Ciprian, Costa Mircea, Bucaleț Marian)

Art.2- se aprobă cu 14 voturi „pentru” (Magaon Jane, Bobouțanu Dan, Voinia Claudiu, Aldea Ana Maria, Fărcaș Bianca, Noghiță Luminița, Takacs Aranka, Farcaș Ladislau, Crișan Ovidiu, Olariu Niocoleta, Radu Carrollina, Mureșan Vasile, Mărginean Alexandru, Muzsic Robert);

un vot „împotrivă” (Rusu Constantin);

4 voturi „abțineri” (Cazan Florian, Palcău Ciprian, Costa Mircea, Bucaleț Marian)

Art.3- se aprobă cu 14 voturi „pentru” (Magaon Jane, Bobouțanu Dan, Voinia Claudiu, Aldea Ana Maria, Fărcaș Bianca, Noghiță Luminița, Takacs Aranka, Farcaș Ladislau, Crișan Ovidiu, Olariu Niocoleta, Radu Carrollina, Mureșan Vasile, Mărginean Alexandru, Muzsic Robert);

un vot „împotrivă” (Rusu Constantin);

4 voturi „abțineri” (Cazan Florian, Palcău Ciprian, Costa Mircea, Bucaleț Marian)

Hotărârea nr.144/2013 se aprobă cu 14 voturi „pentru” (Magaon Jane, Bobouțanu Dan, Voinia Claudiu, Aldea Ana Maria, Fărcaș Bianca, Noghiță Luminița, Takacs Aranka, Farcaș Ladislau, Crișan Ovidiu, Olariu Niocoleta, Radu Carrollina, Mureșan Vasile, Mărginean Alexandru, Muzsic Robert);

un vot „împotrivă” (Rusu Constantin);

4 voturi „abțineri” (Cazan Florian, Palcău Ciprian, Costa Mircea, Bucaleț Marian)

DI. primar Viorel Arion:

„Eu vreau să rog pe dl. director Baloșin să prezinte în ședința următoare acel raport cerut de dl. Rusu Constantin, exact așa cum l-a cerut. Exact pe modelul pe care îl prezintă dl. Baloșin să prezinte și dl. Bejinariu Valeriu de la Parc Industrial și dl. președinte al consiliului de administrație de la Spitalul Municipal „Dr. Alexandru Simionescu” Hunedoara, situația completă cu toate contractele făcute de la începutul mandatului și până acum. Public și publicat, ca să existe transparență totală.”

La punctul 9 al ordinii de zi se dă cuvântul: **(se adoptă cu votul a 2/3 din numărul consilierilor în funcție).** *Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unor spații aflate în proprietatea Municipiului Hunedoara, în vederea instalării unor automate de băuturi calde și reci.*

- d-lui primar care prezintă Nota de fundamentare.
- d-nei Noghiță Luminița Marinela care prezintă raportul comisiei de buget–aviz favorabil
- d-lui Rusu Constantin care prezintă raportul comisiei juridice–aviz favorabil
- d-lui Muzsic Robert care prezintă raportul comisiei de comerț–aviz favorabil

În continuare se dă cuvântul dl. consilier.

DI. Costa Mircea:

„Aș vrea să fac un amendament la art. 6, suma minimă de la care va porni licitația este aprobată prin hotărârea consiliului local al municipiului Hunedoara nr.293/2012, privind stabilirea taxelor și tarifelor pentru utilizarea spațiilor cu altă destinație decât locuință și pentru folosirea terenurilor aflate în administrarea Consiliului Local, pe anul 2013, conform anexei 1. Eu aș dori să fac un amendament prin care să-l modific, adică: suma minimă de la care va porni licitația să fie de 50 euro/mp/lună la cursul B.N.R..”

DI. Crișan Ovidiu:

„Vreau să pun o întrebare, cine va suporta curentul aferent acestor aparate? Este adevărat că este puțin, dar...și să ții cont de amplasare, este foarte important să ții cont la amplasare, pentru că afectează partea financiară a celor care sunt cu spații închiriate sau a unor proprietari de locații unde se pun aceste spații. Eu am 10 aparate de acest fel, în momentul în care se instalează cheltuiala acelor persoane este aproape spre zero, este un singur om care duce în spate între 10 și 15 aparate, îi dai 15 milioane și cu o mașină și se învârt la aparate, le umple și le descarcă de bani, dar nu asta este important. Cheltuiala lor este foarte mică și influențează prețul meu la apă minerală, dau un exemplu, acolo se dă cu 2 lei, eu trebuie să o pun 2,20 lei, și sunt mai multe cheltuieli la spațiile fixe. Dl. consilier Costa a spus foarte bine că de la 10 lei la 50 de euro, eu spuneam 100 de euro, repet am 10 aparate de acest fel și ceea ce spun este împotriva mea, dar eu aș spune mai mult de 50 de euro. Vreau să ții cont de curent și vreau să ții cont de această amplasare pentru că poate să afecteze locațiile din împrejurul lor, pe o distanță de 50 de metri. Mulțumesc.”

Se supune la vot amendamentul dlui consilier Costa Mircea, care se aprobă în unanimitate.

Întrucât nu mai sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea pe articole și a hotărârii pe ansamblu.

Titlul hotărârii se aprobă în unanimitate.

Art. 1-4 se aprobă în unanimitate.

Având în vedere faptul că art. 5 din cadrul proiectului de hotărâre are caracter individual (cu privire la persoane) votul va fi secret. Se ia o pauză de 5 minute pentru numărarea voturilor și încheierea procesului-verbal de către comisia de validare.

Comisia de validare, numită în temeiul art.31, alin.(2), și art.45 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Hotărârea nr.120/2012 a Consiliului Local al Municipiului Hunedoara, în următoarea componență:

1. Fărcaș Bianca - Magdalena - președinte
2. Radu Carolina - secretar
3. Takacs Aranka - membru
4. Noghiță Luminița – Marinela - membru
5. Muzsic Robert Eugen - membru

Procedând la numărarea buletinelor de vot stabilirea comisiei în vederea organizării și desfășurării licitației publice pentru închirierea unor spații aflate în proprietatea Municipiului Hunedoara, în vederea instalării unor automate de băuturi calde și reci, a constatat următoarele:

Demeter Ladislau – Director tehnic – președinte 19 voturi “pentru”

Hărănguș Angela – consilier superior Birou Impozite și Taxe locale, Persoane juridice, disciplină contractuală – membru 19 voturi “pentru”

Popa Aurelia - Anișoara – Director economic adjunct – membru 19 voturi “pentru”

Gherghina Horia – inspector specialitate Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Disciplina în Construcții – membru 19 voturi “pentru”

Laslău Militon Dănuț – consilier juridic, Direcția juridică - membru 19voturi “pentru”

În urma acestor rezultate, **comisia** în vederea organizării și desfășurării licitației publice pentru închirierea unor spații aflate în proprietatea Municipiului Hunedoara, este următoarea:

Demeter Ladislau – Director tehnic - președinte;

Hărănguș Angela – consilier superior Birou Impozite și Taxe locale, Persoane juridice, disciplină contractuală - membru;

Popa Aurelia - Anișoara – Director economic adjunct – membru;

Gherghina Horia – inspector specialitate Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Disciplina în Construcții - membru.

Laslău Militon Dănuț – consilier juridic, Direcția juridică - membru.

Procedând la numărarea buletinelor de vot privind stabilirea **membrilor de rezervă** a comisiei în vederea organizării și desfășurării licitației publice pentru închirierea unor spații aflate în proprietatea Municipiului Hunedoara, a constatat următoarele:

Leu Mihai – administrator public – președinte de rezervă 19 voturi “pentru”

Leștaru Daniela Carmen – șef Biroul Impozite și Taxe locale, Persoane fizice – membru rezervă;
19 voturi “pentru”

Preda Camelia – consilier juridic Direcția de Asistență Socială - membru rezervă 19 voturi “pentru”

În urma acestor rezultate, **comisia** în vederea organizării și desfășurării licitației publice pentru închirierea unor spații aflate în proprietatea Municipiului Hunedoara, este următoarea:

Leu Mihai – administrator public – președinte de rezervă;

Leștaru Daniela Carmen – șef Biroul Impozite și Taxe locale, Persoane fizice – membru rezervă;

Preda Camelia – consilier juridic Direcția de Asistență Socială - membru rezervă.

Art. 6-8 se aprobă în unanimitate.

Hotărârea nr.145/2013 se aprobă în unanimitate.

La punctul 10 al ordinii de zi se dă cuvântul: **(se adoptă cu votul a 2/3 din numărul consilierilor în funcție)**. *Proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită, pe termen limitat, a spațiului în suprafață de 36 mp, situat în Municipiul Hunedoara, str. C. Brîncuși bloc X2, camera 14, în favoarea Asociația Foștilor Deținuți Politici și Luptători Anticomuniști.*

- d-lui primar care prezintă Nota de fundamentare.
- d-nei Noghiță Luminița Marinela care prezintă raportul comisiei de buget–aviz favorabil
- d-lui Rusu Constantin care prezintă raportul comisiei juridice–aviz favorabil

În continuare se dă cuvântul dl. consilieri.

DI. viceprimar Bobouțanu Dan:

„Dna Rusu, câte spații mai avem libere la această adresă? Știu că sunt mai multe cereri.”

Dna Rusu Violeta:

„Din câte știu eu, numai două mai sunt libere, în afară de acestea care sunt acum. Există o cerere pentru ele de închiriere din partea unei firme.”

DI. viceprimar Bobouțanu Dan:

„Este un ONG care are cerere la noi, și aș vrea să o luați în considerare. Este depusă în 9 ianuarie, Organizația Liga Dreptății Împotriva Corupției și a Abuzurilor din România, și trebuie să-i dăm răspuns. Vă rog verificați.”

Întrucât nu mai sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea pe articole și a hotărârii pe ansamblu.

Titlul hotărârii se aprobă în unanimitate.

Art.1-4 se aprobă în unanimitate.

Hotărârea nr.146/2013 se aprobă în unanimitate.

La punctul 11 al ordinii de zi se dă cuvântul: **(se adoptă cu votul a 2/3 din numărul consilierilor în funcție).** *Proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită, pe termen limitat, a spațiului în suprafață de 36 mp, situat în Municipiul Hunedoara, str. C. Brîncuși bloc X 2, camera 9, în favoarea Ligii Pensionarilor a județului Hunedoara.*

- d-lui primar care prezintă Nota de fundamentare.
- d-nei Noghiță Luminița Marinela care prezintă raportul comisiei de buget aviz favorabil
- d-lui Rusu Constantin care prezintă raportul comisiei juridice–aviz favorabil

Întrucât nu sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea pe articole și a hotărârii pe ansamblu.

Titlul hotărârii se aprobă în unanimitate

Art.1-4 se aprobă în unanimitate.

Hotărârea nr.147/2013 se aprobă în unanimitate.

La punctul 12 al ordinii de zi se dă cuvântul: **(se adoptă cu votul a 2/3 din numărul consilierilor în funcție).** *Proiect de hotărâre privind încetarea prin acordul părților a contractului de închiriere nr.312/2013, pentru spațiul situat în Municipiul Hunedoara, str. Zlaști, aflat în domeniul public al Municipiului Hunedoara.*

- d-lui primar care prezintă Nota de fundamentare.
- d-nei Noghiță Luminița Marinela care prezintă raportul comisiei de buget–aviz favorabil
- d-lui Rusu Constantin care prezintă raportul comisiei juridice–aviz favorabil
- d-lui Muzsic Robert care prezintă raportul comisiei de comerț–aviz favorabil

Întrucât nu sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea pe articole și a hotărârii pe ansamblu.

Titlul hotărârii se aprobă în unanimitate

Art.1-3 se aprobă în unanimitate.

Hotărârea nr.148/2013 se aprobă în unanimitate.

La punctul 13 al ordinii de zi se dă cuvântul: **(se adoptă cu votul a 2/3 din numărul consilierilor în funcție).** *Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii, prin licitație publică, a spațiului în suprafață de 164 mp, situat în Municipiul Hunedoara, str. A Iancu nr. 9 bis (fost atelier de metrologie), înscris în CF 65493, nr cad.65493-C1 aflat în domeniul privat al Municipiului Hunedoara.*

- d-lui primar care prezintă Nota de fundamentare.
- d-nei Noghiță Luminița Marinela care prezintă raportul comisiei de buget–aviz favorabil
- d-lui Rusu Constantin care prezintă raportul comisiei juridice–aviz favorabil
- d-lui Muzsic Robert care prezintă raportul comisiei de comerț–aviz favorabil

Întrucât nu sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea pe articole și a hotărârii pe ansamblu.

Titlul hotărârii se aprobă în unanimitate.

Art.1-4 se aprobă în unanimitate.

Având în vedere faptul că art. 5 din cadrul proiectului de hotărâre are caracter individual (cu privire la persoane) votul va fi secret. Se ia o pauză de 5 minute pentru numărarea voturilor și încheierea procesului-verbal de către comisia de validare.

Comisia de validare, numită în temeiul art.31, alin.(2), și art.45 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Hotărârea nr.120/2012 a Consiliului Local al Municipiului Hunedoara, în următoarea componență:

1. Fărcaș Bianca - Magdalena - președinte
2. Radu Carolina - secretar
3. Takacs Aranka - membru
4. Noghiță Luminița – Marinela - membru
5. Muzsic Robert Eugen - membru

Procedând la numărarea buletinelor de vot stabilirea comisiei în vederea organizării și desfășurării licitației publice pentru închirierea spațiului în suprafață de 164 mp, situat în Municipiul Hunedoara, str. A Iancu nr. 9 bis (fost atelier de metrologie), înscris în CF 65493, nr cad.65493-C1 aflat în domeniul privat al Municipiului Hunedoara, a constatat următoarele:

Demeter Ladislau – Director tehnic – președinte 19 voturi “pentru”

Hărănguș Angela – consilier superior Birou Impozite și Taxe locale, Persoane juridice, disciplină contractuală – membru 19 voturi “pentru”

Popa Aurelia - Anișoara – Director economic adjunct – membru 19 voturi “pentru”

Gherghina Horia – inspector specialitate Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Disciplina în Construcții – membru 19 voturi “pentru”

Laslău Militon Dănuț – consilier juridic, Direcția juridică - membru 19 voturi “pentru”

În urma acestor rezultate, **comisia** în vederea organizării și desfășurării licitației publice pentru închirierea spațiului menționat mai sus, este următoarea:

Demeter Ladislau – Director tehnic - președinte;
Hărănguș Angela – consilier superior Birou Impozite și Taxe locale, Persoane juridice, disciplină contractuală - membru;
Popa Aurelia - Anișoara – Director economic adjunct – membru;
Gherghina Horia – inspector specialitate Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Disciplina în Construcții - membru.
Laslău Militon Dănuț – consilier juridic, Direcția juridică - membru.

Procedând la numărarea buletinelor de vot privind stabilirea **membrilor de rezervă** a comisiei în vederea organizării și desfășurării licitației publice pentru închirierea spațiului menționat mai sus, a constatat următoarele:

Leu Mihai – administrator public – președinte de rezervă 19 voturi “pentru”
Leștaru Daniela Carmen – șef Biroul Impozite și Taxe locale, Persoane fizice – membru rezervă;
19 voturi “pentru”
Preda Camelia – consilier juridic Direcția de Asistență Socială - membru rezervă 19 voturi “pentru”

În urma acestor rezultate, **comisia** în vederea organizării și desfășurării licitației publice pentru închirierea spațiului menționat mai sus, este următoarea:

Leu Mihai – administrator public – președinte de rezervă;
Leștaru Daniela Carmen – șef Biroul Impozite și Taxe locale, Persoane fizice – membru rezervă;
Preda Camelia – consilier juridic Direcția de Asistență Socială - membru rezervă.

Art.6-8 se aprobă în unanimitate.

Hotărârea nr.149/2013 se aprobă în unanimitate.

La punctul 14 al ordinii de zi se dă cuvântul: **(se adoptă cu votul majorității consilierilor prezenți)**. *Proiect de hotărâre privind aprobarea structurii pe specialitati a membrilor comisiei sociale care vor analiza cererile privind repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii.*

- d-lui primar care prezintă Nota de fundamentare.
- d-nei Noghiță Luminița Marinela care prezintă raportul comisiei de buget–aviz favorabil
- d-lui Rusu Constantin care prezintă raportul comisiei juridice–aviz favorabil
- d-lui Magaon Jane care prezintă raportul comisiei de urbanism–aviz favorabil
- d-lui Muzsic Robert care prezintă raportul comisiei de comerț–aviz favorabil
- d-nei Radu Carrollina care prezintă raportul comisiei de cultură–aviz favorabil

Întrucât nu sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea pe articole și a hotărârii pe ansamblu.

Titlul hotărârii se aprobă în unanimitate.

Art.1-2 se aprobă în unanimitate.

Hotărârea nr.150/2013 se aprobă în unanimitate.

La punctul 15 al ordinii de zi se dă cuvântul: **(se adoptă cu votul a 2/3 din numărul consilierilor în funcție)**. *Proiect de hotărâre privind repartizarea unor locuințe cu chirie din fondul locativ de stat, situate în municipiul Hunedoara.*

- d-lui primar care prezintă Nota de fundamentare.

- d-nei Noghiță Luminița Marinela care prezintă raportul comisiei de buget–aviz favorabil
- d-lui Rusu Constantin care prezintă raportul comisiei juridice–aviz favorabil
- d-lui Magaon Jane care prezintă raportul comisiei de urbanism–aviz favorabil
- d-lui Muzsic Robert care prezintă raportul comisiei de comerț–aviz favorabil
- d-nei Radu Carollina care prezintă raportul comisiei de cultură–aviz favorabil

Întrucât nu sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea pe articole și a hotărârii pe ansamblu.

Titlul hotărârii se aprobă în unanimitate.

Art.1-7 se aprobă în unanimitate.

Hotărârea nr.151/2013 se aprobă în unanimitate.

La punctul 16 al ordinii de zi se dă cuvântul: **(se adoptă cu votul a 2/3 din numărul consilierilor în funcție)**. *Proiect de hotărâre privind repartizarea unor locuințe de necesitate.*

- d-lui primar care prezintă Nota de fundamentare.
- d-nei Noghiță Luminița Marinela care prezintă raportul comisiei de buget–aviz favorabil
- d-lui Rusu Constantin care prezintă raportul comisiei juridice–aviz favorabil
- d-lui Magaon Jane care prezintă raportul comisiei de urbanism–aviz favorabil
- d-lui Muzsic Robert care prezintă raportul comisiei de comerț–aviz favorabil
- d-nei Radu Carollina care prezintă raportul comisiei de cultură–aviz favorabil

Întrucât nu sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea pe articole și a hotărârii pe ansamblu.

Titlul hotărârii se aprobă în unanimitate.

Art.1-3 se aprobă în unanimitate.

Hotărârea nr.152/2013 se aprobă în unanimitate.

La punctul 17 al ordinii de zi se dă cuvântul: **(se adoptă cu votul a 2/3 din numărul consilierilor în funcție)**. *Proiect de hotărâre privind vânzarea locuinței convenabile, situată în Municipiul Hunedoara, Str. B.Șt.Delavrancea, nr.8, bl. J1, sc. B, et.4, ap. 57.*

- d-lui primar care prezintă Nota de fundamentare.
- d-nei Noghiță Luminița Marinela care prezintă raportul comisiei de buget–aviz favorabil
- d-lui Rusu Constantin care prezintă raportul comisiei juridice–aviz favorabil
- d-lui Magaon Jane care prezintă raportul comisiei de urbanism–aviz favorabil
- d-lui Muzsic Robert care prezintă raportul comisiei de comerț–aviz favorabil
- d-nei Radu Carollina care prezintă raportul comisiei de cultură–aviz favorabil

În continuare se dă cuvântul dl. consilieri.

DI. Palcău Ciprian:

„Mie mi se par foarte ieftine aceste locuințe 5.700 de lei să fie un apartament în centrul Hunedoarei...”

DI. Magaon Jane:

„Vorbim despre str. B.Șt.Delavrancea, despre asta vorbim...”

DI. Palcău Ciprian:

„Da știu, este la următorul punct...”

DI. Mağon Jane:

„Vorbim la următorul, le luăm pe rând...”

DI. Palcău Ciprian:

„Știu, dar mi se par foste ieftine...”

DI. Mağon Jane:

„Și eu sunt de aceeași părere cu dl. consilier Palcău și cred că trebuie să facem altceva. Punctul meu de vedere, în continuare propun evaluarea să se facă de către proprietar. Nu este normal ca evaluarea să se facă de persoanele care plătesc chirie, asta înseamnă, punctul meu de vedere că este un pic de șmecherie și mi se pare că nu este corect. se știe cum se fac evaluările, și cel care plătește, comandă. Nu este normal să plătească cetățeanul care cumpără pentru că el are interes, dacă nu ar avea interes nu ar plăti. Interesul ca noi să ne vindem apartamentele este să facem noi evaluarea, primăria împreună cu consiliul local și să se adauge la prețul apartamentului care este pus acolo, pentru că oricum omul plătește. De ce să plătească cetățeanul evaluarea, pentru că el are interes, nu? Dacă are interes, e normal cel care plătește discută și prețul la care vrea să-l cumpere.”

DI. viceprimar Boboțanu Dan:

„Exact așa se face cum ați spus dvs., dna de la fondul locativ să răspundă.”

Dna Buciuman Silvia:

„Evaluările se fac de către primărie, în calitate de proprietar.”

DI. Mağon Jane:

„De când?”

DI. viceprimar Boboțanu Dan:

„De când s-a modificat legislația.”

Dna Buciuman Silvia:

„Legislația s-a modificat cu luna octombrie 2011. În cursul anului 2012, nu s-au făcut vânzări, doar în luna decembrie, atunci s-au făcut vânzări conform modificării legislative care au apărut. Evaluările se fac de către noi în calitate de proprietar, evaluatorul este dna Szabo Dorina...”

DI. viceprimar Boboțanu Dan:

„Evaluările se fac de către un evaluator autorizat, care a primit o comandă de la noi, primăria plătește, ceea ce ați spus dvs. ca propunere, exact așa se face...”

DI. Mağon Jane:

„Nu mai e cum a fost înainte....”

DI. viceprimar Boboțanu Dan:

„Nu, pentru că legea nu permite, iar evaluatorul își însușește această evaluare și răspunde.”

Dna Buciuman Silvia:

„...luăm niște contraoferte, pentru că și noi ne-am pus această problemă, de la agenții imobiliare, pentru că să știți că apartamentele acestea nu arată foarte bine. Sunt data chirieșilor, ele

arată dezastros, noi ne bucurăm că putem să le vindem, pentru că dacă ar fi să le reparăm, ar fi o mare cheltuială a consiliului local, și avem și contraofertele de la agenții imobiliare pentru apartamente asemănătoare ca și grad de degradare la același nivel de preț. Acum dvs. hotărâți dacă este oportun.”

DI. primar Viorel Arion:

„Acesta est prețul minim, puteți să-l măriți.”

Datorită discuțiilor aprinse și a dialogurilor simultane din sală, înregistrarea audio nu poate reda cu acuratețe opiniile exprimate de persoanele prezente la ședință.

DI. Palcău Ciprian:

„...este evaluată la 9.000 de lei, o singură cameră, fără utilități, fără nimic și aici un apartament este la 5.000 lei.”

Dna Buciuman Silvia:

„Acolo vorbim de spații comerciale, aici vorbim de chiriași care au drept de preemțiune și acolo este vorba de prețul minim de pornire a licitației, care poate urca, aici nu este scos la licitație, este o evaluare făcută de un evaluator autorizat care răspunde de ceea ce face, pentru că asta a fost și problema noastră: cine răspunde, în cazul în care evaluarea nu este corect făcută. Evaluatorul este autorizat de Ministerul Justiției și răspunde de evaluările care se fac.”

DI. Mureșan Vasile:

„Referitor la preț, și eu mi-am pus aceleași întrebări, am citit nota de fundamentare și am văzut că se face apel la legislația de la începutul anilor '90, când vânzarea locuințelor din fondul de stat către populație nu era pusă pe principii comerciale ci pe principii sociale. Mă gândesc că eu mi-am cumpărat locuința la începutul anilor '90 cu aproximativ 1000 de mărci, pentru că statul a spus că cei care locuiesc în apartamentele construite de popor, a fost o motivație politică și socială. Acum cei care cumpără locuințele nu le cumpără pe baza aceleași legislații ci pe baza evaluării făcută de către primărie.

Dacă noi am hotărî acum să scoatem la vânzare spațiile libere, prin agențiile imobiliare, oamenii respectivi care primesc locuințele, eu m-am uitat, nu sunt dubii de șmecherii și de afaceri, pentru că unii le-au primit de 5-10 ani, au făcut cereri, alții în 2012, aici nu se pune problema unor afaceri, ei nu vor să le vândă mai departe, stau în ele, le-au renovat. Dacă v-ați uitat în dosar au declarații că nu au mai avut locuință, și nu au vândut locuință nici ei nici membrii familiei.”

DI. Rusu Constantin:

„Trebuie să mai aveți în considerare un aspect, din punct de vedere practic, viața imobiliară în Hunedoara este absolut blocată. Să nu vă gândiți la evaluările imobiliare de la agențiile imobiliare, una este la cât vrei să vinzi și alta este la cât e concret, la cât e piața, ori la ora actuală în Hunedoara piața este aproape blocată, și răspunzând-ui colegului Ciprian, evaluarea unei camere din zona pieței este altceva, este altă zonă, aceste spații au fost mai mult spații comerciale pentru diferite activități. Dacă discutăm de micro VI și VII, acolo este o stare avansată de degradare, și într-adevăr cred că este benefică vânzarea către actualii chiriași, pentru că ne degreveză pe noi de cheltuieli, trebuie să fim raționali, când trebuie să facem lucrul acesta.”

DI. viceprimar Bobouțanu Dan:

„Dacă îmi permiteți, problema aceasta a fost ridicată și de vechii consilieri locali. Țineți minte la momentul, când acele apartamente se vindeau cu 3.000 de lei, asta se întâmpla în urmă cu doi ani de zile. În momentul 2012, de când suntem noi, consilieri locali, am stopat toate aceste evaluări, pentru că se făceau cumva, cred că așa cum spunea dl. Magaon mai devreme, sau asta era părerea mea la momentul respectiv,....”

DI secretar Aurel Rață-Bugnariu:

„Nu, era formulă de calcul...”

DI. viceprimar Bobouțanu Dan:

„...am cerut evaluator autorizat, ei au primit aceste repartiții de apartamente în baza legii nr. 85/1992, la momentul respectiv, într-adevăr ești obligat să nu fi avut o altă locuință, ca să poți primi o locuință. Problema noastră este că aceste locuințe sociale, convenabile generează pierderi mari pentru asociațiile de proprietari din care fac parte. Singura soluție este să le cumpere și să le administreze, prețurile nu le stabilim noi. Noi plătim evaluatorul, tocmai ca să existe o transparență. M-aș bucura să reușim să le vindem pe toate către cetățeni. Așa cum am cumpărat și noi de la stat, să cumpere și ei până la urmă de la stat. Din păcate sunt foarte puțini cei care doresc să le cumpere, iar pierderi la apă realizează în continuare facturi neîncasate de către Apa Prod și așa mai departe.”

DI. primar Viorel Arion:

„ 15 miliarde.”

DI. viceprimar Bobouțanu Dan:

„15 miliarde în momentul de față datorează la Apa Prod, acești chiriași ai noștri, doar pe facturi de apă, nu vorbesc de salubritate. Soluția în momentul de față este să le vindem, și am găsit chiar cadrul legal, împreună cu datoriile către asociațiile de proprietari și mai departe să și le administreze. Asta ar încheia până la urmă, cercul acesta al pierderilor.”

DI. Magaon Jane:

„O întrebare, dacă ei au așa datorii, cumpărând apartamentele, datoriile pe care le au cine le achită?”

DI. viceprimar Bobouțanu Dan:

„Și le preiau, iar din momentul în care ești proprietar, e problema ta...nu mai e problema noastră. În momentul de față așa le vindem, fără datorii la chirie sau la taxele comune, dar este o prevedere legală care ne permite să le supunem spre vânzare inclusiv cu acele datorii care pot fi preluate de către asociații. Poate că este o procedură destul de complicată. O dată că-i ajutăm să aibă proprietatea lor, și doi, să-și gestioneze singuri pierderile, nu primăria.”

DI. Rusu Constantin:

„Atenție mare, și așa vrea să atrag atenția că este o modificare legislativă intervenită, publicat în Monitorul Oficial din 20 mai, va intra în vigoare peste 60 de zile, referitoare la certificatul de performanță energetică a clădirilor, atenție, din 20 iulie este obligatoriu certificatul de performanță energetică a clădirilor. Acest certificat trebuie prezentat în momentul în care se încheierii tranzacției de către vânzător, sau cumpărătorul este obligat să facă pe cheltuiala lui acest certificat și să-l prezinte la impozite și taxe în termen de 30 de zile.”

DI. viceprimar Bobouțanu Dan:

„Deci proprietarul, practic va plăti.”

DI. Rusu Constantin:

„Proprietarul, este adevărat, este obligatoriu să-l prezinte la încheierea contractului, există o excepție prevăzută de lege....”

Întrucât nu mai sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea pe articole și a hotărârii pe ansamblu.

Titlul hotărârii se aprobă în unanimitate.

Art.1-5 se aprobă în unanimitate.

Hotărârea nr.153/2013 se aprobă în unanimitate.

Au părăsit sala de ședință domnii consilieri Rusu Constantin și Costa Mircea, numărul consilierilor locali prezenți este de 17 în momentul de față.

La punctul 18 al ordinii de zi se dă cuvântul: **(se adoptă cu votul a 2/3 din numărul consilierilor în funcție).** *Proiect de hotărâre privind vânzarea locuinței convenabile, situată în Municipiul Hunedoara, Str. 22 Decembrie, nr. 1, bl. CM4, et. 5, sc. A, ap. 53.*

- d-lui primar care prezintă Nota de fundamentare.
- d-nei Noghiță Luminița Marinela care prezintă raportul comisiei de buget–aviz favorabil
- d-nei Aldea Ana Maria care prezintă raportul comisiei juridice–aviz favorabil
- d-lui Magaon Jane care prezintă raportul comisiei de urbanism–aviz favorabil
- d-lui Muzsic Robert care prezintă raportul comisiei de comerț–aviz favorabil
- d-nei Radu Carollina care prezintă raportul comisiei de cultură–aviz favorabil

în continuare se dă cuvântul dl. consilieri.

DI. Palcău Ciprian:

„Este în centrul Hunedoarei, cum să fie 5.800 de lei? Propun să fie 10.000 de lei.”

DI. Magaon Jane:

„Dvs., propuneți un amendament, să fie suma de 10.000 lei, la art.1, da?.”

DI. Palcău Ciprian:

„Da.”

Se supune la vot amendamentul dl. consilier Palcău Ciprian, care întrunește 11 voturi ”pentru” (Magaon Jane, Aldea Ana Maria, Fărcaș Bianca, Voinia Claudiu, Cazan Florian, Palcău Ciprian, Noghiță Luminița, Takacs Aranka, Bucaleț Marian, Crișan Ovidiu, Mărginean Alexandru).

Amendamentul nu a trecut.

Întrucât nu mai sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea pe articole și a hotărârii pe ansamblu.

Titlul hotărârii se aprobă în unanimitate.

Art.1-5 se aprobă în unanimitate.

Hotărârea nr.154/2013 se aprobă în unanimitate.

La punctul 19 al ordinii de zi se dă cuvântul: **(se adoptă cu votul a 2/3 din numărul consilierilor în funcție)**. *Proiect de hotărâre privind vânzarea locuinței convenabile, situată în Municipiul Hunedoara, Str. Eroilor, nr.3, bl.25, ap.23, sc.B, parter.*

- d-lui primar care prezintă Nota de fundamentare.
- d-nei Noghiță Luminița Marinela care prezintă raportul comisiei de buget–aviz favorabil
- d-nei Aldea Ana Maria care prezintă raportul comisiei juridice–aviz favorabil
- d-lui Magaon Jane care prezintă raportul comisiei de urbanism–aviz favorabil
- d-lui Muzsic Robert care prezintă raportul comisiei de comerț–aviz favorabil
- d-nei Radu Carollina care prezintă raportul comisiei de cultură–aviz favorabil

Întrucât nu sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea pe articole și a hotărârii pe ansamblu.

Titlul hotărârii se aprobă în unanimitate.

Art.1-5 se aprobă în unanimitate.

Hotărârea nr.155/2013 se aprobă în unanimitate.

La punctul 20 al ordinii de zi se dă cuvântul: **(se adoptă cu votul a 2/3 din numărul consilierilor în funcție)**. *Proiect de hotărâre privind vânzarea locuinței convenabile, situată în Municipiul Hunedoara, Str. Independenței, nr. 4, bl. 29, sc. E, et. 1, ap. 85.*

- d-lui primar care prezintă Nota de fundamentare.
- d-nei Noghiță Luminița Marinela care prezintă raportul comisiei de buget–aviz favorabil
- d-nei Aldea Ana Maria care prezintă raportul comisiei juridice–aviz favorabil
- d-lui Magaon Jane care prezintă raportul comisiei de urbanism–aviz favorabil
- d-lui Muzsic Robert care prezintă raportul comisiei de comerț–aviz favorabil
- d-nei Radu Carollina care prezintă raportul comisiei de cultură–aviz favorabil

Întrucât nu sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea pe articole și a hotărârii pe ansamblu.

Titlul hotărârii se aprobă în unanimitate.

Art. 1-5 se aprobă în unanimitate.

Hotărârea nr.156/2013 se aprobă în unanimitate.

La punctul 21 al ordinii de zi se dă cuvântul: **(se adoptă cu votul majorității consilierilor în funcție)**. *Proiect de hotărâre privind aprobarea inițierii procedurii în vederea încheierii unui contract subsecvent în baza acordului - cadru de lucrării nr. 26489/81/2010 având ca scop "lucrări de extindere rețea de alimentare cu apă și canalizare, instalații de pompare și reabilitare stradală în Municipiul Hunedoara (proiectare – SF/DALI, PT, DE, CS, DTAC +execuție) "*

- d-lui primar care prezintă Nota de fundamentare.
- d-nei Noghiță Luminița Marinela care prezintă raportul comisiei de buget–aviz favorabil
- d-nei Aldea Ana Maria care prezintă raportul comisiei juridice–aviz favorabil
- d-lui Magaon Jane care prezintă raportul comisiei de urbanism–aviz favorabil
- d-lui Muzsic Robert care prezintă raportul comisiei de comerț–aviz favorabil
- d-nei Radu Carollina care prezintă raportul comisiei de cultură–aviz favorabil

În continuare se dă cuvântul dl. consilieri.

DI. viceprimar Boboutanu Dan:

„Am de făcut un amendament, vreau să completăm la art.1, probabil că ne-a scăpat, la contractul subsecvent 3 pe care urmează să-l derulăm, să completăm cu str. Lăturenii, Aleea Chizid și sat aparținător Pestișu Mare.”

Se supune la vot amendamentul d-lui viceprimar, care se aprobă în unanimitate.

Întrucât nu mai sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea pe articole și a hotărârii pe ansamblu.

Titlul hotărârii se aprobă în unanimitate.

Art.1-3 se aprobă în unanimitate.

Hotărârea nr.157/2013 se aprobă în unanimitate.

La punctul 22 al ordinii de zi se dă cuvântul: **(se adoptă cu votul majorității consilierilor prezenți)**. *Proiect de hotărâre privind aprobarea transformării unor posturi din cadrul Colegiului Național de Informatică „Traian Lalescu” Hunedoara, în vederea promovării salariaților încadrați pe aceste posturi într-o treaptă sau grad profesional superior.*

- d-lui primar care prezintă Nota de fundamentare.
- d-nei Noghiță Luminița Marinela care prezintă raportul comisiei de buget–aviz favorabil
- d-nei Aldea Ana Maria care prezintă raportul comisiei juridice–aviz favorabil
- d-lui Muzsic Robert care prezintă raportul comisiei de comerț–aviz favorabil
- d-nei Radu Carollina care prezintă raportul comisiei de cultură–aviz favorabil

Întrucât nu i sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea pe articole și a hotărârii pe ansamblu.

Titlul hotărârii se aprobă în unanimitate.

Art.1-2 se aprobă în unanimitate.

Hotărârea nr.158/2013 se aprobă în unanimitate.

La punctul 23 al ordinii de zi se dă cuvântul: **(se adoptă cu votul majorității consilierilor în funcție)**. *Proiect de hotărâre privind participarea Municipiului Hunedoara ca membru afiliat la Bursa Română de Mărfuri.*

- d-lui primar care prezintă Nota de fundamentare.

DI. primar Viorel Arion:

„Acest proiect de hotărâre este exact în spiritul a ceea ce am discutat data trecută, ne propunem să reducem costurile în principal la utilitățile care sunt cele mai mari care sunt în facturile pe care le are primăria. Am decis să ne înscriem la Bursa Română de Mărfuri și să cumpărăm gazul și curentul pe bursă, ca să obținem un preț cât mai bun, în condițiile în care avem ceva consumuri la nivelul municipiului Hunedoara, vă propunem ca unitățile care vor cumpăra să fie pe lângă primărie și spitalul și unitățile care sunt în subordinea primăriei. Din experiența altor primării care au făcut acest lucru la începutul acestui an, s-a făcut o reducere între 17 și 20% pe un contract pe un an de zile. Asta era precizarea pe care am vrut să o fac.”

- d-nei Noghiță Luminița Marinela care prezintă raportul comisiei de buget–aviz favorabil
- d-nei Aldea Ana Maria care prezintă raportul comisiei juridice–aviz favorabil
- d-lui Muzsic Robert care prezintă raportul comisiei de comerț–aviz favorabil

În continuare se dă cuvântul dl. consilierii.

DI. Voinia Claudiu:

„Aș dori să introducem și școlile, pentru că și pe școli avem un consum destul de mare de gaz și de curent.”

DI. primar Viorel Arion:

„Sunt cuprinse și școlile.”

DI. Palcău Ciprian:

„Am aflat și eu zilele trecute că este o Ordonanță de Urgență din 2010 prin care instituțiile publice nu mai plătesc accizele la gaz. Eon Gaz facturează cu accize către toate instituțiile publice, am înțeles că se poate solicita către Eon Gaz să se cadă de comun acord, și să renunțe la accize, se compensează sume...”

DI. Voinia Claudiu:

„Eon Gaz nu o să ne dea banii înapoi, accizele din 2010 până acum s-au plătit de către primărie, și se pot compensa. Toate instituțiile publice nu ar trebui să plătească acciza la gaz. Furnizorul a facturat cu acea acciză, deși nu trebuia să facă acest lucru.”

Întrucât nu mai sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea pe articole și a hotărârii pe ansamblu.

Titlul hotărârii se aprobă în unanimitate.

Art.1-5 se aprobă în unanimitate.

Hotărârea nr.159/2013 se aprobă în unanimitate

La punctul 24 al ordinii de zi se dă cuvântul: **(se adoptă cu votul a 2/3 din numărul consilierilor în funcție).** *Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui teren în suprafață de 10.00 mp, proprietate publică a municipiului Hunedoara, situat în Piața Obor (Hala Obor).*

- d-lui primar care prezintă Nota de fundamentare.
- d-nei Noghiță Luminița Marinela care prezintă raportul comisiei de buget–aviz favorabil
- d-nei Aldea Ana Maria care prezintă raportul comisiei juridice–aviz favorabil
- d-lui Magaon Jane care prezintă raportul comisiei de urbanism–aviz favorabil
- d-lui Muzsic Robert care prezintă raportul comisiei de comerț –aviz favorabil

Întrucât nu sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea pe articole și a hotărârii pe ansamblu.

Titlul hotărârii se aprobă în unanimitate.

Art.1-3 se aprobă în unanimitate.

Având în vedere faptul că art. 4 din cadrul proiectului de hotărâre are caracter individual (cu privire la persoane) votul va fi secret. Se ia o pauză de 5 minute pentru numărarea voturilor și încheierea procesului-verbal de către comisia de validare.

Comisia de validare, numită în temeiul art.31, alin.(2), și art.45 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Hotărârea nr.120/2012 a Consiliului Local al Municipiului Hunedoara, în următoarea componență:

1. Fărcaș Bianca - Magdalena - președinte

2. Radu Carolina - secretar
3. Takacs Aranka - membru
4. Noghiță Luminița – Marinela - membru
5. Muzsic Robert Eugen - membru

Procedând la numărarea buletinelor de vot stabilirea comisiei în vederea organizării și desfășurării licitației publice pentru închirierea unui teren în suprafață de 10.00 mp, proprietate publică a municipiului Hunedoara, situat în Piața Obor (Hala Obor), a constatat următoarele:

- Pascaru Amalia – director Serviciul Public Administrația Piețelor și Oboarelor – președinte 17 voturi “pentru”
- Bălăcescu Amalia Viola - inspector Poliția Locală – membru 17 voturi “pentru”
- Ponta Cristina – consilier Serviciul Buget, Finanțe, Contabilitate – membru 17 voturi “pentru”
- Macovei Anca – consilier juridic Compartimentul Juridic, Contencios Administrativ – membru 17 voturi “pentru”
- Muntean Ioan– consilier Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Disciplina în construcții – membru 17 voturi “pentru”

În urma acestor rezultate, **comisia** în vederea organizării și desfășurării licitației publice pentru închirierea terenului menționat mai sus, este următoarea:

- Pascaru Amalia – director Serviciul Public Administrația Piețelor și Oboarelor - președinte
- Bălăcescu Amalia Viola - inspector Poliția Locală – membru;
- Ponta Cristina – consilier Serviciul Buget, Finanțe, Contabilitate – membru;
- Macovei Anca – consilier juridic Compartimentul Juridic, Contencios Administrativ – membru;
- Muntean Ioan– consilier Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Disciplina în construcții – membru.

Procedând la numărarea buletinelor de vot privind stabilirea **membrilor de rezervă** a comisiei în vederea organizării și desfășurării licitației publice pentru închirierea spațiului menționat mai sus, a constatat următoarele:

- Palaghiu Doina – inspector de specialitate Serviciul Public Administrația Piețelor și Oboarelor – președinte 17 voturi “pentru”
- Sava Vasile - inspector Compartiment Privatizare și Control Comercial – membru 17voturi “pentru”
- Muntean Adriana – inspector Serviciul Buget, Finanțe, Contabilitate – membru 17 voturi “pentru”
- Toma Anamaria – consilier juridic Compartimentul Juridic, Contencios Administrativ – membru 17 voturi “pentru”
- Dragotă Ioșif – consilier Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Disciplina în construcții – membru 17 voturi “pentru”

În urma acestor rezultate, **comisia** în vederea organizării și desfășurării licitației publice pentru închirierea terenului menționat mai sus, este următoarea:

- Palaghiu Doina – inspector de specialitate Serviciul Public Administrația Piețelor și Oboarelor - președinte
- Sava Vasile - inspector Compartiment Privatizare și Control Comercial – membru;
- Muntean Adriana – inspector Serviciul Buget, Finanțe, Contabilitate – membru;
- Toma Anamaria – consilier juridic Compartimentul Juridic, Contencios Administrativ – membru;

- Dragotă Iosif – consilier Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Disciplina în construcții – membru.

Art.5-7 se aprobă în unanimitate

Hotărârea nr.160/2013 se aprobă în unanimitate.

La punctul 25 al ordinii de zi se dă cuvântul: **(se adoptă cu votul majorității consilierilor în funcție)**. *Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui parteneriat între Municipiul Hunedoara și Asociația Umanitară Kun în vederea organizării și desfășurării unor activități artistice, în data de 1 iunie 2013.*

- d-lui primar care prezintă Nota de fundamentare.
- d-nei Noghiță Luminița Marinela care prezintă raportul comisiei de buget–aviz favorabil
- d-nei Aldea Ana Maria care prezintă raportul comisiei juridice–aviz favorabil
- d-lui Muzsic Robert care prezintă raportul comisiei de comerț–aviz favorabil
- d-nei Radu Carollina care prezintă raportul comisiei de cultură–aviz favorabil

Întrucât nu sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea pe articole și a hotărârii pe ansamblu.

Titlul hotărârii se aprobă în unanimitate.

Art.1-3 se aprobă în unanimitate.

Hotărârea nr.161/2013 se aprobă în unanimitate.

La punctul 26 al ordinii de zi se dă cuvântul: **(se adoptă cu votul majorității consilierilor prezenți)**. *Proiect de hotărâre privind alegerea dintre membrii Consiliului Local al Municipiului Hunedoara a unui președinte de ședință pentru perioada 01.06.2013 – 31.07.2013.*

- d-lui primar care prezintă Nota de fundamentare.
- d-nei Aldea Ana Maria care prezintă raportul comisiei juridice–aviz favorabil

În continuare se dă cuvântul dl. consilieri.

DI. Bucalet Marian:

„Propun președinte de ședință pentru următoarele două luni, pe dl. Muzsic Robert.”

Întrucât nu mai sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea pe articole și a hotărârii pe ansamblu.

Titlul hotărârii se aprobă în unanimitate.

Art.1-2 se aprobă în unanimitate.

Hotărârea nr.162/2013 se aprobă în unanimitate.

La punctul 27 al ordinii de zi Prezentarea Deciziei nr.23/15.04.2013 a Curții de Conturi a României –Camera de conturi a județului Hunedoara și Raportul de control nr.209/410/22.03.2013, comunicate prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Hunedoara sub nr. 22863/2013.

În continuare se dă cuvântul dl. consilieri.

DI. viceprimar Boboțanu Dan:

„Am o întrebare, tot discutăm despre societatea comercială Eco Sid și despre ceea ce s-a întâmplat în mandatul trecut. Există o estimare a abaterii privind indemnizațiile încasate necuvenit, și pentru că este în sală juristul societății aș dori să știu cum au gândit dâșii să recupereze acest prejudiciu?”

DI. Leonhard Radu:

„Deocamdată suntem în fază de cercetare, urmând ca după ce prejudiciu va fi corect întocmit ...”

DI. viceprimar Boboțanu Dan:

„...eu îl am din adresa Curții de Conturi, nu este acesta?”

DI. Leonhard Radu:

„Prejudiciu constatat de Camera de Conturi.”

DI. viceprimar Boboțanu Dan:

„...considerați că se poate modifica în plus sau în minus?”

DI. Leonhard Radu:

„...noi considerăm că va fi mai mic.”

DI. primar Viorel Arion:

„Ați făcut contestație?”

DI. Leonhard Radu:

„Nu s-a făcut.”

DI. viceprimar Boboțanu Dan:

„Păi și atunci? Cum atacați decizia Curții de Conturi, dacă nu ați făcut contestație?”

DI. Leonhard Radu:

„Nu se mai poate face.”

DI. viceprimar Boboțanu Dan:

„De ce nu ați atacat-o?”

DI. Leonhard Radu:

„Nu a fost decizia mea.”

DI. Cazan Florian:

„Acum, indiferent de sumă, cine o plătește? De unde se recuperează?”

DI. secretar Aurel Rață-Bugnariu:

„De la cei care au primit necuvenit banii.”

DI. Magaon Jane:

„Și dacă acei domni nu mai lucrează?”

Dna Fărcaș Bianca:

„Vreau să pun și eu două întrebări. Această decizie a fost eliberată în urma unui raport al Curții de Conturi. Raportul când a fost finalizat, a fost semnat cu obiecții sau nu?”

DI. Leonhard Radu:

„Fără. De către ambii directori.”

Dna Fărcaș Bianca:

„Fără obiecții. Și decizia nu a fost contestată.”

DI. viceprimar Boboutanu Dan:

„Nu mai avem ce, practic vorbim doar de recuperare.”

DI. secretar Aurel Rață-Bugnariu:

„...urmează etapa următoare, la nivelul dâșilor, comisia trebuie să constate întinderea prejudiciului...și poate fi mai mult sau mai puțin.”

DI. Magaon Jane:

„Întreb și eu. Se pot recupera acești bani fără o hotărâre judecătorească?”

DI. Leonhard Radu:

„Bine înțeles, cine vrea să plătească de bună voie, împotriva celor care nu vor să plătească se va începe proces pentru recuperarea prejudiciului.”

Datorită discuțiilor aprinse și a dialogurilor simultane din sală, înregistrarea audio nu poate reda cu acuratețe opiniile exprimate de persoanele prezente la ședință.

La punctul 28 al ordinii de zi – *Diverse*

În continuare se dă cuvântul domnilor consilieri.

DI. secretar Aurel Rață-Bugnariu:

„Înainte de a începe vreau să vă aduc aminte că declarațiile de avere, declarațiile de interese, raportul de activitate individual al fiecărui consilier, și raportul de activitate a comisiilor de specialitate, trebuie depuse până în data de 15 iunie. Vă rog să respectați acest termen, ca să nu fie probleme.”

DI. Bucalet Marian:

„Aș ruga personalul primăriei care se ocupă cu administrativul, să iese un pic aici pe balcon, să vadă că plouă, și peste două luni o să aprobăm bani pentru a reface fațada și altele.”

Dna Takacs Aranka:

„Aș dori să vă invit la Zilele Maghiare din municipiul Hunedoara. Este un eveniment care a fost înființat acum 4 ani de zile, de atunci mai multe orașe din țară ne-au luat exemplu și fac un eveniment asemănător. Ceea ce privește consiliul local, o să vină delegația din Szombathely, delegație oficială, pe care noi ca și organizatori i-am invitat și aș dori să participați la ora 10, aici la

primărie o să fie o recepție de jumătate de oră. Este prima delegație, după schimbarea lor și schimbarea noastră ca și consilieri.

Aș dori să mulțumesc primăriei pentru sprijinul acordat pentru organizarea acestor evenimente. Poate studiați caietul de program, o să vedeți că sunt programe pentru toate vârstele, sperăm să facem cu bun gust și să ținem cont de toată lumea. Nu ținem cont de ce limbă vorbim, sunt evenimente care, sper să dea dovadă de respect și de spiritualitate și tot ceea ce considerăm noi că este european și se potrivește pentru orașul nostru. Nu doar în Hunedoara ci în tot județul va fi acest eveniment. Pe data de 1 iunie, dacă aveți copii, vă așteptăm cu drag la activități meșteșugărești în curtea Castelului. Vă mulțumesc și vă invit încă o dată la ora 10, sâmbătă aici la primărie.”

DI. Voinia Claudiu:

„Aș dori să atrag atenția că încă de la votarea bugetului, bugetul pentru capitolul educație este complet insuficient și la prima rectificare să ne gândim la o rectificare pe plus la educație. Deja sunt furnizori de utilități, restanța față de gaz este de 4 miliarde, doar în cadrul Colegiului Tehnic Matei Corvin, și sunt multe alte școli care au probleme cu plata acestor utilități. Amenințări de la Apa Prod că vor tăia apa, vor lăsa școlile fără apă, este o situație destul de grea care nu s-a mai întâlnit în anii anteriori, ca utilitățile să nu fie plătite. Ce vreau să vă spun, că centralele termice de pe școli sunt depășite fizic și moral și este nevoie să ne gândim la o investiție la aceste centrale, și se fac doar din veniturile proprii ale primăriei, nu sunt bani veniți de la bugetul de stat.

În aceste zile vine și o delegație, formată din profesori de la Szombathely, alături de cea oficială, pe care o să-i primească școala în condiții cât mai bune, pentru că trebuie să reprezentăm orașul. La fel am mai avut o delegație de elevi din Franța. Toate cheltuielile acestea, am înțeles că acum nu mai pot fi sprijinite, este într-adevăr greu pentru o școală să suporte toate aceste cheltuieli de reprezentare, care nu sunt numai de reprezentare a unei școli, sunt a comunității locale.”

DI. Mărginean Alexandru:

„Având mai multe probleme, încerc să fiu mai scurt. Fiind reprezentantul consiliului local în consiliul de administrație a liceului Constantin Bursan din Hunedoara, vă aduc la cunoștință câteva mici deficiențe, dar care aș vrea să încercăm să-i ajutăm pe acești copii. Centrala de la liceul Constantin Bursan, acoperișul s-a deteriorat și curge apă pe centrală și s-ar putea să strice mult mai mult decât ar costa reparația acoperișului. La școlile generale aparținătoare de acest liceu, la școala nr.9, s-au desprins două cetârne de la colțuri și nu au cum să ajungă decât cu o macara, nu e mare lucru dar apa se scurge pe clădire. La școala nr.12, centrala termică este în cadrul instituției, dar I.S.U. în urma unui control cere să se facă o ușă spre exterior, care implică niște costuri, și mutarea a două vase de expansiune destul de mari de vre-o jumătate de tonă, pe un alt perete și făcută ușă. I.S.U. la fiecare control scrie că nu s-a efectuat acest lucru.

Mai spuneam acum o lună de străzile refăcute în municipiul Hunedoara, inclusiv la intrare în oraș acolo unde este piramida, s-a refăcut dar tot bălțește apa. Același lucru spuneam că s-a început lucrarea pe str. Transilvaniei și tare mi-e frică că așa o să fie și acolo, s-a ajuns la al doilea strat de asfalt, dar între parcare și stradă este baltă.

Având în vedere că sunt și reprezentant al municipiului pentru sectorul Buituri, am vrut să spun și eu ceva la punctul 21, la hotărârea 157...str. Buituri, dar când se poate. Dacă nu intră acum în planul existent, se poate face ceva la intrare între str. Eroilor și Buituri, acea stradă amărâtă dintre garaje pe unde din păcate trece toată lumea, și cei care merg la cimitir.

La București am senzația că s-a adoptat o hotărâre de consiliu privind câinii comunitari, nu ar strica ca și noi să adoptăm ceva asemănător, sancționarea celor care hrănesc

câinii. Nu că aş avea ceva cu câinii, dar întâmplător într-o dimineaţă, noroc că nu aveam sandale şi aveam pantofi, de sub maşină când să deschid, m-a *capsat* un câine.

Ultimul punct la care țin foarte mult, unii dintre dvs. îl cunosc, alții poate nu, pe un om de suflet, care a reușit în toți acești ani să mențină Cinematograful Flacăra, așa cum a fost, mai scârțâind....și cu ajutorul dl. primar, cu ajutorul altor oameni a reușit cât de cât să-l aducă la un mic standard. Nu este de lux. Marea lui problemă care este? Și a plătit omul din banii încasați de la Deva, că are și Deva în subordine, să facă proiectul de gaz, și ca să facă proiectul trebuia întăbulat acest cinematograful. Conform unei Ordonanțe de Urgență din 2008 acestea se puteau întăbula de către municipalitate. În 2011 a venit altă Ordonanță de Urgență care a spus că cei care nu au întăbulat la timp, să întăbuleze cinematografia, care nu știu dacă era chiar rezonabil pentru noi, dar nu s-a făcut până în 2011, în 2013 acum în luna trecută, Ordonanța respectivă s-a abrogat, s-au ce s-a întâmplat?”

Dna Rusu Violeta:

„A fost respinsă de Parlament...”

DI. Mărginean Alexandru:

„Acum putem să preluăm în principiu acest cinematograful pentru consiliu, dar el a plătit și are termen 30 de zile să rezolve problema întăbulării ca să nu piardă acei 40 de milioane cât a dat pentru întăbulare.”

DI. viceprimar Boboutanu Dan:

„În primul rând trebuie ca acest cinematograful să treacă la noi, se va face o hotărâre de Guvern cu toate cinematografele din țară, am mai purtat discuția asta cu dl. respectiv...”

Dna Rusu Violeta:

„...este o hotărâre de Guvern care spune că cinematografele să treacă în domeniul public al unităților administrativ teritoriale. Noi trebuie să facem protocol de predare, ne trebuie hotărâre de consiliu local ca să le trecem în domeniul public.”

DI. viceprimar Boboutanu Dan:

„Da, dar România Film, trebuie să ne facă o întâmpinare pentru asta, să ne spună dacă doresc să-l dea.”

Dna Rusu Violeta:

„...păi ei ne-au trimis din 2008 o adresă prin care ne solicita să preluăm respectivele cinematografe, dar atunci nu s-a dorit să se preia.”

DI. secretar Aurel Rață-Bugnariu:

„...și acum să preluăm și Modernul...”

DI. Mărginean Alexandru:

„Modernul nu.”

DI. secretar Aurel Rață-Bugnariu:

„...Cinematograful Flacăra, nu a fost trimis nici o dată protocol pentru el, ci pentru Modern.”

DI. viceprimar Boboutanu Dan:

„...pentru Modern, eu așa știu...”

DI. secretar Aurel Rață-Bugnariu:

„...pentru ruine a fost numai trimis.”

DI. primar Viorel Arion:

„Și încă ceva, dacă vă uitați pe site-ul România Film au alocat în bugetul de pe anul acesta modernizarea Cinematografului Flacăra, părerea mea este ca să-i lăsăm pe ei să o facă.”

DI. Mărginean Alexandru:

„El oricum nu poate să continue lucrările, *nu e nici în car nici în căruță*, nu e nici a cinematografului nici a...”

DI. viceprimar Boboutanu Dan:

„...este a cinematografului, este a lui România Film, este proprietatea dânșilor...”

Dna Rusu Violeta:

„...la ora actuală este a statului, regimul juridic al cinematografului este în domeniul privat al statului.”

DI. viceprimar Boboutanu Dan:

„...administrat de cine?”

DI. secretar Aurel Rață-Bugnariu:

„...de România Film. Pentru Cinematograful Flacăra noi nu am primit nici o dată protocol să-l semnăm, numai pentru Modern.”

Dna Fărcaș Bianca:

„Eu am două probleme, una este legată de situația câtorva trotuare în municipiul Hunedoara. La momentul proiectului de asfaltare am ridicat această problemă, mi s-a spus că vor fi asfaltate trotuarele respective cu acei biscuiți, am întrebat vis-a-vis de acele tocuri pe care le poartă partea feminină, mi s-a spus că va fi în regulă, din păcate nu este dar nu mai putem să facem nimic pentru asta, dar în momentul de față există câteva trotuare în municipiul Hunedoara dezastroase. Dau un exemplu, cel din fața poștei de pe Bd. Rusca, acolo se pot rupe chiar glezne, picioare și rogi frumoși, dacă se poate, să se aibă în vedere pentru o refacere a acestor trotuare. Eventual o inventariere a celor care există în municipiul Hunedoara și care se pot face până la sfârșitul anului acesta, sau în anul viitor.

Al doilea punct este un punct mai sensibil, este și dl. Poanta aici, în consiliul de administrație a Colegiului Național Traian Lalescu, trecerea de pietoni de la Școala de Muzică. Vechea trecere de pietoni a fost mutată, acolo funcționează clase zero, pe lângă copiii care merg la Școala de Muzică, pur și simplu nu prea poți să treci de pe o parte pe cealaltă, trecerea de pietoni s-a făcut undeva în dreptul intrării la Leagănul de Copii, iar vechea trecere de pietoni care era de la parcare spre Școala de Muzică, nu mai există. Poate există o posibilitate de facilitare a acestei traversări, pentru că este și o zonă cu trafic destul de intens, sunt copiii care merg dimineața la școală și este destul de dificil.”

DI. Magon Jane:

„Aș avea și eu câteva probleme de ridicat. Revenind la ce a spus dl. Mărginean, am fost împreună cu dl. la Liceul 3, este vorba de acel punct termic unde dânsul a spus că plouă. Acolo se poate acoperi cu bani foarte puțini. A fost cineva de la primărie să facă un calcul, la calculul pe care l-a făcut probabil că trebuia să mai facem un punct termic. Se poate pune vilas pe clădire, cu 10 suluri de vilas se acoperă și se repară și mai ține încă 15 ani. Ca să facem acoperiș cu țiglă și cu structură de lemn și așa mai departe, deja intrăm la povești și nu sunt bani, atunci nu se va repara. Cu o sumă minimă, mă gândesc până în 2000 de lei putem să salvă acel punct termic și să nu se mai degradeze ce este în interior. Ce este în interior poate să coste mai mult.

O altă problemă, vreau să mă refer....nu știu exact, pun o întrebare, dar avem contract cu Luxtenul și cine se ocupă de iluminatul public? Aș vrea să se verifice zona Zlaști, Boș, pentru că sunt foarte multe becuri arse, și este mai bine de jumătate de an de când nu s-a făcut nici o verificare în acea zonă.”

DI. primar Viorel Arion:

„E prima dată când avem sesizare, aceasta este prima.”

DI. Magon Jane:

„...nu știu unde, știu că e timpul când era primar Hada, nu se plătitese și nu mai venera nimeni să facă nici o verificare, că nu erau plățile achitate, de aceea am întrebat că nu cunosc exact situația și dacă mai avem contract cu Luxten.

Am o problemă mai sensibilă. Trebuie să ținem cont că în Hunedoara populația scade, firmele pleacă din Hunedoara și dacă noi primăria și funcționarii publici, care sunt ținuti din bani publici, bani pe care îi dau cetățenii acestui municipiu și dacă noi luăm hotărâri împotriva cetățenilor, ca să ne dăm mari, cine suntem noi din primărie sau ce funcție avem, cred că este greșit. Vreau să rămână aici și să discutăm, nu vin cu critică, dar vin să rezolvăm probleme și să nu se pai întâmple. Am o autorizație de spargere din 24.04.2013, legea spune, dl. secretar, că în termen de 30 de zile trebuie să dea un răspuns, da? Dacă nu se dă?”

DI. Crișan Ovidiu:

„Spargi...”

DI. Magon Jane:

„D-lor, primăria este plină, birourile sunt pline și ca să nu se trimită nici o hârtie să nu se dea nici un răspuns la o autorizație de spargere care în altă localitate mi-o dă pe loc, sau cel puțin a doua zi. Se mai ia și de la poliție mai sunt mai multe hârtii, se dă, aici aștept de o lună și ceva. Mai mult de atât, a venit omul și a întrebat și i s-a răspuns că nu a pus două borduri în Traian Vuia. Mi s-a dat un aviz pentru firma mea...”

DI. primar Viorel Arion:

„...astea sunt probleme personale, noi vorbim de cele ale comunității....”

DI. Magon Jane:

„...ale comunității d-le, eu dau oameni afară acum, pentru că primăria....putem discuta orice, dar atâta timp cât 20 de oameni de la mine din firmă îi dau afară pentru că nu am putut să mă prezint la licitație că mi s-a dat un aviz..... Nu știu, că se fură bordurile, că se fură piatra cubică din oraș și nu este problema mea, tot ce se poate în orașul acesta se fură. Nu vorbim de capacele stradale, care se fură, și nu se ia nici o măsură. Eu aș închide toate firmele de fier vechi din municipiul Hunedoara când ar dispărea un capac.”

Dna Aldea Ana Maria:

„Este lege dată că nu au voie să mai ia...”

DI. Maçon Jane:

„...dna Aldea, legea e pentru unii, nu pentru toată lumea. Legea, în primul rând trebuie să se respecte, atâta timp cât nu se respectă legea, legea nu e bună.”

Dna Aldea Ana Maria:

„Aveți dreptate.”

DI. Maçon Jane:

„...ce vreau să spun, sunt afectați cetățeni ai acestui municipiu, eu mâine pot să închid firma, eu am din ce să trăiesc, dar e vorba ce se întâmplă cu cetățenii dacă noi luăm măsuri împotriva cetățenilor, asupra firmelor din Hunedoara. Foarte bine, dacă așa considerați, mergem mai departe. Ar mai fi probleme, dar mă opresc aici.”

DI. Nistor de la Zlaști:

„Este o femeie, vai mama ei, trece pe un pod, e dezastru podul acela, dacă am putea, primăria, dl. primar să trimită pe cineva să vadă despre ce e vorba, să încercăm să ajutăm ca să poată trece pe pod. O altă problema ar fi cu cimitirul. Când s-au împărțit terenurile la Zlaști, s-a primit și în spatele cimitirului o anumită suprafață, nici acum nu am ajuns să putem intra să se măsoare și să vedem că după noi era și drumul, să ne revină și acela nouă. Nu mai avem unde să înmormântăm morții. Când, dl. Bugnariu, ne puteți ajuta cu această problemă? Să ne extindem oficial.”

DI. secretar Aurel Rață-Bugnariu:

„Peste 6 luni.”

DI. Nistor de la Zlaști:

„Noi îl avem pe titlu.”

DI. secretar Aurel Rață-Bugnariu:

„Dacă îl aveți pe titlu...”

DI. Nistor de la Zlaști:

„Am mai dori și lângă drum, bine ar fi dacă ar veni cineva de la primărie să vadă și să se poată rezolva problema.”

DI. secretar Aurel Rață-Bugnariu:

„DI. Nistor, din 20 mai de la intrarea în vigoare a Legii 165/2013, timp de 6 luni este suspendată orice procedură administrativă cu privire la terenuri.”

DI. Nistor de la Zlaști:

„Și dacă mor oamenii unde îi îngropăm?”

DI. secretar Aurel Rață-Bugnariu:

„Asta este o întrebare, așa.... Eu vă spun prevederea legală.”

DI. Nistor de la Zlaști:

„Așteptăm 6 luni, și pe urmă...”

DI. secretar Aurel Rață-Bugnariu:

„Dar drumul nu e cuprins în titlu?”

DI. Nistor de la Zlaști:

„Nu. Mai am o problemă, s-au instalat niște semne de restricționare a circulației. Din punctul meu de vedere sunt foarte bune, dar sunt montate doar pe zona de la carieră pe o lungime mică, ar fi bine dacă s-ar monta și în Zlaști.”

DI. viceprimar Bobouțanu Dan:

„... restricționarea circulației?”

DI. Nistor de la Zlaști:

„Da, la 30 de km, se circulă la noi cu 120 de km, asta vă spun eu.”

DI. viceprimar Bobouțanu Dan:

„Dacă încalcă cineva viteza, răspunde, dar se poate face.”

DI. Nistor de la Zlaști:

„Ar mai fi, în fața parcului care e făcut, mulțumim celor care l-au făcut, să se monteze niște semne: atenție copii și unii mai dețin și animale, ar trebui și semne cu atenție animale. Ar mai fi o problemă, în legislatura trecută s-a ajutat o persoană, două persoane au primit teren la noi în proprietate. Este vorba de o suprafață de 1500 mp care a rămas, conform împărțirii terenului, teren degradat. Când s-au pus în posesie, s-au pus 2200 mp, noi ca și proprietari cu terenurile acolo, nu e cuprins drum pe hartă, noi fiecare și-a lăsat de la el și a trecut unul de la altul drum. Acum a venit proprietarul acesta, cine a fost de la primărie de i-a dat terenul, a dat drum, dar nu paralel cu digul, perpendicular, și nu poți trece nici cu căruța cu un cal, este impracticabil. Am solicitat persoanei respective să ia drumul lui și să lase paralel cu digul, omul nu vrea. Din punctul meu de vedere, noi avem ca proprietate și digul, putem umbla la dig ca să facem rampă să putem circula. Aici am tabelul cu toți proprietarii care suntem puși în posesie, și la fiecare s-a diminuat din suprafață. Biserica nici nu a primit teren acolo. Nu avem drum de acces pe nici o parte.”

DI. secretar Aurel Rață-Bugnariu:

„D-le Nistor, miercuria viitoare să veniți la primărie.”

A sosit în sala de ședință domnii consilieri Rusu Constantin și Costea Mircea.

DI. primar Viorel Arion:

„Referitor la problemele ridicate de dl. director de la Matei Corvin. Dna directoare, dl. director spune că la prima rectificare are nevoie de rectificarea sumei pentru că nu poate plăti utilitățile.”

Dna directoare economică Giurgiu Valentina:

„Banii care s-au alocat s-au alocat conform standardelor Ministerului de Învățământ, mai mult decât această sumă nu ne putem permite să punem din fondurile noastre.”

DI. Voinia Claudiu:

„Ba chiar e obligatoriu să dați din fondurile dvs., vă aduc baza legală, cheltuielile cu investițiile în școli se acoperă din fondurile primăriei și ați dat zero lei.”

Dna directoare economică Giurgiu Valentina:

„Dar nu de investiții este vorba, acum vorbim de utilități, da?”

DI. Voinia Claudiu:

„Utilități, bun, dar pentru a scădea suma cheltuielilor cu utilitățile, trebuie să intervenim pe centrale, să reabilităm acele centrale, că altfel facturile pe utilități vor fi foarte mari.”

Dna directoare economică Giurgiu Valentina:

„Când am făcut bugetul, am discutat, știți foarte bine că nu s-a putut aloca bani investițiilor...”

DI. Voinia Claudiu:

„...de aceea am cerut la rectificare...”

DI. primar Viorel Arion:

„...la rectificare nu putem decât dacă mutăm dintr-o parte în alta, știți foarte bine că avem pe investiții 144 de miliarde de lei, aceia sunt toți banii, numai dacă mutăm din altă parte, aici. De pe terenurile de fotbal, de pe Grădinița PP 1.”

Dna directoare economică Giurgiu Valentina:

„Renunțăm la terenurile de fotbal și facem centrale. Dvs. stabiliți care sunt prioritățile.”

DI. Voinia Claudiu:

„Ce vreau să vă spun, că nici un într-un an primăria Hunedoara nu a fost în situația să nu poată acoperii facturile de utilități...”

DI. primar Viorel Arion:

„...dl. director, în nici un an primăria nu a fost cu arierate zero. În momentul în care noi am preluat, echipa de aici, primăria avea arierate 320 de miliarde lei vechi. Datorită constrângerilor care s-au impus, astăzi suntem în situația în care avem arierate zero.”

Dna directoare economică Giurgiu Valentina:

„În mai puțin de un an.”

DI. primar Viorel Arion:

„Acesta a fost un efort considerabil. Adevărat că până acum era libertatea să dai cu banii și în dreapta și în stânga, acum nu se mai poate. Mai ales că este prevedere legală, dacă încalci, primarul merge la *zdup*... Eu nu am nimic împotrivă, dar le facem pe lege, pe prevederile legale...ne punem la masă, vedem care este bugetul pe investiții și schimbăm dintr-o parte în alta, nu avem lată posibilitate. Acum am luat decizia, pentru că suntem în situația asta, că nu avem bani, să scoatem clădirile la care plătim pază pe degeaba, la vânzare. O să vedeți în perioada următoare că o să vă vină la mapă și la comisii spațiile pe care le scoatem la vânzare. Nu are rost să păzim niște clădiri care sunt nefuncționale, atâta timp cât... Cheltuielile care depind de noi și le putem reduce, cu toate eforturile le facem, facem eforturi de reducere a cheltuielilor în fiecare zi, facem în fiecare lună.

Referitor la școala 9 și 12, o mare parte dintre dvs. faceți parte din consiliile de administrație de la școli, știți foarte bine că nu primăria face acoperișuri și garduri, dl. director aici de față, ei au independență, își fac singuri. Alocarea se face către centrele de execuție bugetară, noi acordăm banii, iar ei își fac ce vor.”

DI. Voinia Claudiu:

„Păi asta e problema, bugetul dat educației este un buget nu de avarie, nici de sub existență, nu au din ce să facă acele lucrări. S-a făcut toaletarea copacilor, s-au dărâmat gardurile și rămân așa. Mi-ați atras atenția că am avut probleme, s-au toalete copacii și s-au dărâmat încă 3 plăci de gard, nimeni nu vine să le refacă.”

DI. primar Viorel Arion:

„Soluția mea ar fi să renunțați la gard, care e rolul lor?”

DI. Voinia Claudiu:

„Să dărâăm toate gardurile?...ar fi o idee, dar....”

Datorită discuțiilor aprinse și a dialogurilor simultane din sală, înregistrarea audio nu poate reda cu acuratețe opiniile exprimate de persoanele prezente la ședință.

DI. Mașon Jane:

„Vedem ce probleme sunt la nivel de țară în toate școlile, dacă mai dărâăm și gardurile...”

DI. primar Viorel Arion:

„Liceul Decebal din Deva are gard?”

Datorită discuțiilor aprinse și a dialogurilor simultane din sală, înregistrarea audio nu poate reda cu acuratețe opiniile exprimate de persoanele prezente la ședință.

DI. Mașon Jane:

„Atunci acești copii nu vor mai fi protejați deloc.”

DI. Rusu Constantin:

„Trebuie să avem în vedere și prevederile legale cu privire la învățământ, unde prevede obligativitatea pazei în incinta rețelei școlare. Incinta presupune ca și mențiune o entitate, un areal împrejmuit, deci nu ai ce face.”

DI. primar Viorel Arion:

„Referitor la problemele legate de lucrările din municipiu. Trotuarele și giratoriile nu sunt încă recepționate, ele există pe procesul verbal pe care l-am făcut cu constructorul, și încă lucrează la remedierea acestor deficiențe. La Buituri, o să facem pe fonduri proprii că nu este cuprins deocamdată....

Problema câinilor comunitari, serviciul de ecarisaj a fost cedat Consiliului Județean, în cursul anului trecut, el est la nivel de județ, pe bugetul Consiliului Județean, este o sumă consistentă 14 miliarde de lei vechi alocați pentru acest serviciu. La noi în Hunedoara, pe lângă faptul că există acest serviciu, noi am decis să facem și din proprie inițiativă, cu oamenii noștri de la atelier, avem un echipaj care face în paralel acolo unde suntem sesizați și sunt câinii agresivi, primim telefon și mergem și îi ridicăm. Atât putem face, serviciul nu este al nostru, al primăriei.”

Dna Takacs Aranka:

„Ce se întâmplă cu ei după ce îi ridicăți?”

DI. primar Viorel Arion:

„Sunt duși la adăpost, deparazitați, sterilizați și după aceea se așteaptă termenul legal să fie ridicați.

La școala 3, punctul termic este în aceeași situație. Luxten, dl. director a notat o să trimitem să schimbe becurile. La autorizațiile de spargeri, dl. director de ce nu dați autorizații de spargere?”

DI. director Demeter Ladislau:

„Autorizații de spargere, după cum știți, în fiecare marți la ora 9 în ședința de avizări se dau autorizații de spargere. Acolo unde am întâmpinat probleme de refacere a domeniului public în termenele prevăzute de noi, efectiv am refuzat să mai dăm acea autorizație de spargere.”

DI. viceprimar Boboțanu Dan:

„Fiți mai concret. Dl. Magaon chiar a spus punctual despre ce este vorba, de ce i s-a refuzat acea autorizație? Nu așa la modul general, nu? Că așa ați întrebat.”

DI. Magaon Jane:

„Eu știu că în termen de 30 de zile trebuie să primesc răspuns...”

DI. viceprimar Boboțanu Dan:

„Ce răspuns i-ați dat?”

DI. Magaon Jane:

„În data de 24.04.2013, s-a depus la primărie...”

DI. director Demeter Ladislau:

„...din greșeală am fost în concediu două săptămâni, nu știu ce s-a întâmplat cu răspunsul dânsului. În momentul în care dânsul a avut lucrări destul de extinse în Traian Vuia, trimit cetățenii pe mail, în scris, telefoane că nu se reface și că este noroi. La solicitările noastre s-au refăcut doar parțial din lucrări, nu am avut o altă metodă de constrângere decât...poate să dăm amenzi. A fost o discuție și cu angajații dl. Magaon de refacere a zonei, au fost ai noștri acolo, dar refacerile nu au fost făcute...”

DI. Magaon Jane:

„S-a dat termen, s-au refăcut toate, mai puțin asfaltul, pentru că asfalt, știți care e problema, nu avem de unde să aducem. Am spus că betonăm, ați spus că nu sunteți de acord cu betonul. Acum, asfalt nu face decât primăria Hunedoara, nu avem pe nimeni în jur să facem, dați-ne o soluție de unde să aducem asfalt. V-am cerut, dvs. ați spus că nu are cine să facă...”

DI. primar Viorel Arion:

„Primăria nu face asfalt, nu emite facturi...”

DI. Maqaon Jane:

„...și atunci, dați-ne o soluție. Cerem ceea ce nu se poate face, facem o lege care nu se poate respecta, atunci cum facem? Haideți să găsim o soluție. Ideea este să o rezolvăm, nu să ne punem piedici unul la altul.”

DI. primar Viorel Arion:

„Să știți că aceleași sancțiuni se aplică și la alte firme care nu refac ce strică, avem cazuri în Hunedoara, firme care nu și-au refăcut, și același tratament îl aplicăm și firmei Apa Prod, în momentul în care nu și acoperă și nu și refacă exact în starea în care a fost, nu mai primește autorizație de spargere. Nu trebuie să ne batem joc de orașul acesta, dacă spargi și faci o lucrare acolo, refă-l la modul în care a fost înainte. Asfaltăm acum orașul și după aceea ne trezim că peste 3-4 luni de zile este tot spart, iar cei care au spart nu și respectă angajamentul. În momentul când a primit autorizația scrie negru pe alb că trebuie să-l aduceți la starea inițială. Soluția este să luați legătura cu o firmă de specialitate care să facă lucrarea, sunt atâtea firme care asfaltează în județul acesta.”

DI. Maqaon Jane:

„...cine? de la Călan nu vine să facă două plombe, pentru 10-20 mp de asfalt nu vine nici o firmă de nici unde.”

DI. primar Viorel Arion:

„Referitor la firmele de fier vechi. Firmele de fier vechi, am inițiat un dialog cu Agenția de Mediu și cu Prefectura Hunedoara, încă de acum 4-5 luni, am avut mai multe întâlniri cu firmele la primărie. Din păcate, la toate solicitările noastre de a refuza capace de canal, ele continuă să dispară. Ultima adresă pe care am trimis-o Agenției de Mediu cu solicitarea retragerii autorizației de funcționare, vizează o mare majoritate din aceste firme care își au sediul în zona locuită. Legea spune că nu au voie să funcționeze decât în zonele industriale. Cei care sunt vizați și li se vor retrage autorizația, dacă vor dori să continue activitatea, le vom pune la dispoziție teren în zona industrială a municipiului Hunedoara.

La problemele ridicate de dl. Nistor. Acel pod, o să venim să vedem ce se poate face, cu cimitirul v-a zis dl. secretar, semnele rutiere, trebuie să ne faceți o cerere în scris, ea trebuie să treacă prin comisia de circulație. Există o comisie la nivelul primăriei la care participă și poliția locală rutieră și trebuie avizul acestei comisii. Din momentul în care avem cererea, avem avizul, venim și punem semnele.”

DI. Rusu Constantin:

„Referitor la spațiile verzi din incinta micro cartierelor. S-a organizat în parcul central un festival, copiii ne-au dat o lecție asupra modului în care se pot organiza și pot desfășura o activitate. Venind către centru, am trecut prin Parcul Corvin, și pe lângă Liceul Constantin Bursan, printre blocuri. Sunt o grămadă de spații verzi care se pot amenaja, și care sunt lăsate în paragină, în bălării. Întrebarea principală este următoarea: nu putem încheia un acord față de asociațiile de proprietari. Acord prin care aceștia să desfășoare și alte obiective prevăzute de legea care a fost creată respectiv întreținerea, amenajarea, administrarea spațiilor verzi. Le putem pune la dispoziție unelte, iarbă, bănci, dar asta presupune ca și asociațiile să ia inițiativa. Până la urmă nu putem să stăm și să spunem că ce este de la baza blocului, este a primăriei, a serviciului specializat pentru amenajarea spațiilor verzi. Până la urmă și locuitorii Hunedoarei trebuie să înțeleagă că trăiesc acolo, nu poți să ieși afară în fața blocului și să ronțai la semințe și să vezi cum cresc bălăriile, până la urmă ei trăiesc acolo. Să vedem baza legală prin care putem responsabiliza asociațiile de proprietari.”

Dna Aldea Ana Maria:
„Ca și la spațiile de joacă.”

DI. Rusu Constantin:
„Exact.”

Dna Aldea Ana Maria:
„Se fac investiții și ei le distrug.”

DI. Rusu Constantin:
„Să responsabilizăm asociațiile de proprietari, nu se poate să stăm așa. Este păcat, avem atâta zonă verde care pot fi amenajate, cu un efort minim. Dacă vă aduceți aminte, înainte de 1989, existau 6 zile pe an de muncă patriotică, în care iertați-mă, oamenii chiar socializau, pe lângă faptul că oamenii își făceau curățenie în jurul blocului.

Al doilea aspect ar fi Casa de Cultură. Casa de Cultură a fost închisă foarte mult timp, întâmplător am fost săptămâna trecută, după mulți ani în interiorul ei. Nu știu dacă ați fost în interiorul ei, după așa zisă renovare, este un kitsch cumplit. Vă rog să vă duceți să vedeți așa zisele culori paletare și modul în care au fost aplicate, printr-un arhitect, deci este un kitsch îngrozitor. Nu vreau să știu câți bani s-au cheltuit acolo. Întrebarea punctuală este: la ora actuală Casa de Cultură, am înțeles, că se reînchide pentru reamenajare?

Al treilea aspect pe care aș vrea să-l ridic și să întreb: există cumva intenția de dare în administrare la Consiliul Județean a bazinului de înot? Este clar că noi, din resursele noastre nu o să putem să întreținem bazinul, este păcat de el. Se va finaliza acest contract de administrare cu Consiliul Județean? Ei ar avea banii ca să investească acolo, avem condiții în care trebuie să investească și să ni-l predea după a anumită perioadă. Trebuie făcut ceva cu bazinul.”

DI. primar Viorel Arion:
„Referitor la asociațiile de proprietari, lucrurile acestea se întâmplă, în fiecare toamnă primesc semințe și pomi din partea primăriei. Faptul că nu-și îngrijesc, acum asta depinde și de....”

DI. Rusu Constantin:
„...trebuie să-i responsabilizăm.”

DI. primar Viorel Arion:
„Propuneți o hotărâre de consiliu local și îi responsabilizăm, putem să-i și amendăm, în baza unei hotărâri nerespectate există amenzi....”

DI. Rusu Constantin:
„...sigur că da. Nu poți să ceri și să aștepti să facă altul, fă și tu.”

DI. primar Viorel Arion:
„Casa de Cultură a fost în mandatul trecut, dată Consiliului Județean până în 2014, pentru amenajare și reparații. Din păcate firma care a câștigat licitația nu a respectat proiectul, drept pentru care s-a reziliat contractul și s-a încheiat un alt contract cu o altă firmă. Este vorba de firma care a făcut reparațiile și la Teatru din Deva. Vor începe lucrările cât de curând și promisiunea d-lui președinte Moloș este că se vor încadra în termen, respectiv 2014, și Casa de Cultura va fi așa cum este prevăzut în proiect. Putem să facem și cu bazinul de înot, suntem în discuții pe această temă,

oricum nu va trece nimic fără să fie votat în consiliu local. O să vă prezentăm o propunere comună, Consiliul Local – Consiliul Județean referitor la acest aspect.”

Dl. Golomboș:

„Vroiam să vă ridic problema apei. Acum două mandate, pe când era dl. Schiau primar, am făcut o sesizare la consiliul local și am oprit majorarea la apă. La vremea respectivă era de 1 leu. Prin dl. secretar mi-a parvenit un desfășurător prin care se prezenta care este motivația și nu am găsit decât o creștere cu 5% a curentului electric iar creșterea la apă era de 30%, nu se justifica, cu toate acestea consiliul de atunci a votat majorarea. Dl. Ungur de la Rail, la vremea respectivă a zis că o să ajungă apa în municipiul Hunedoara să fie 1 euro, iată că azi este mai mult de 1 euro, este 5 lei. La diferență de un mandat, de la 1 leu la 5 lei, asta înseamnă de 5 ori majorat. Pensiile și salariile hunedorenilor nu s-au majorat, din potrivă au scăzut, chiar și ale dvs., ale bugetarilor. În condițiile acestea, vine Apa Prod și ce face? Măsuri de forță, vă tai apa, vă las fără apă. Lucru care s-a și făcut. În exces de zel au tăiat apa și la scări de bloc, unde nu erau datorii. Noi ca și asociație ne-am implicat ca și atunci, ca și acum. Sunt asociații râu platnice și asociații bun platnice, sunt râu platnice, trebuie identificat, pe ce motive? Pe bază socială, sau că nu vreau ei să plătească. Situația este următoarea, sunt asociații care fură, fac această afirmație pentru că am făcut plângere penală împotriva Ligii Asociațiilor, s-au asociat într-o ligă a asociațiilor, deci un cadru legal dar totuși ilegal, de ce? Pentru că orice O.N.G. spune că activitatea pe care o va presta va fi în scopul umanitar, în scopul oamenilor, iar ei iau bani din banii oamenilor, angajează avocați și dau oamenii în judecată ca să ia amenzi. Se merge pe măsuri de forță ca și înainte de 1989. Noi vă informăm, se pare că și primăria vrea să facă ordine la asociațiile de proprietari, și este un lucru foarte bun, în schimb ei sunt *blindați*, sunt *blindați* cu această ligă la care noi am făcut proces de doi ani. Între timp cel care avea în grijă, procurorul și-a dat demisia...de doi ani nu am primit nici hotărâre, nimic. Nimeni nu vrea să scoată această *castană fierbinte*, pentru că este vorba de apă.

Fără apă nu putem vorbi de igienă, nu putem vorbi de civilizație. Nu este normal să tai apa la un oraș care nu mai are cu ce trăi. Facturile la gaz cresc, facturile la curent cresc, ne mai taie și apa. Gândiți-vă unde vom ajunge? S-a închis Combinatul, noi am făcut plângere penală, ne-au dat nu, dar să știți că ne amenință, pentru că s-a închis un combinat rentabil. Acum dvs. sunteți fiecare din câte un partid politic și toți v-ați luat angajamentul că veți crea locuri de muncă. Să știți că noi nu vrem să vă punem piedici, noi vrem să venim să vă ajutăm, haideți să găsim modalități prin care să dăm posibilitatea oamenilor să câștige și să poată să-și plătească toate aceste facturi.

Nu e vorba de rea credință, e vorba să găsim soluții împreună ca toată lumea să trăiască și să nu mai mergem pe măsuri de forță, dăm amenzi. E foarte simplu să dai amenzi, dar nu o să le plătească, pentru că nu are din ce. Și atunci ce facem? Facem muncă patriotică. Eu personal, să știți că fac muncă patriotică de 9 ani. Am avut și ajutor social, dar Hada mi la tăiat. M-am judecat cu el personal, un an și ceva, abia la Curtea de Apel am câștigat și a trebuit să-mi dea banii înapoi. Nu este normal să ajungem în situația asta. Eu vă spun și ca cetățean și ca om, haideți să găsim o soluție, să știți că am vorbit și cu dl. Arion de la Deva, am înțeles și punctul lor de vedere. De fapt prețul apei nu este prețul apei, noi trebuie să plătim programul ISPA, e bine să știți lucrul acesta.

Acum 10 ani când s-a făcut acest proiect, a zis aveți o perioadă de grație de 2 ani, dar după aceea va trebui să-l plățiți. La vremea respectivă, s-a zis, s-a închis Combinatul, ICSH-ul și alții, nu o să poată să plătească. Cam câți nu o să poată plăti? 10.200, este o cifră care este în proiect. Dacă noi calculăm acum, pot să fie mai mult de 10.000, pot să fie 20.000 de oameni care nu au posibilitatea să plătească facturi. Fără curent mai poți să stai, dar fără apă nu poți.

Eu fac invitația, în nume personal și ca locuitor să găsim o soluție de a crea locuri de muncă și să vedem cum reglementăm problema apei, pentru că ei trebuie să plătească programul ISPA. Vă mulțumesc frumos.”

DI. Magaon Jane:

„Vreau să vă pun o întrebare. Pe cine reprezentați?”

DI. Golomboș:

„Asociația Civică Dreptatea. Suntem mandatați de mai mulți locuitori cu diverse probleme sociale, și noi ne-am implicat și am văzut problemele care sunt în oraș. Vă pot spune din cunoștințe concrete că sunt într-o situație gravă locuitorii Hunedoarei...să știți că am văzut fișe de plată de la primărie de 5-6 milioane, nu este normal. Vorbim de Uniunea Europeană? Noi când am făcut asociația, am spus este la standardele U.E., dar suntem la nivel de sub existență. Și dacă plouă și dacă nu plouă, plătim apă meteorică.

Vă spun o situație clară, la Asociația Unică, a fost o avarie, cei de la apă au zis: da vă rezolvăm, dar azi e vineri. Au venit nu luni, au venit marți. A fost o cantitate destul de mare de apă, între timp când au lucrat ei, s-a spart nu în domeniul public, dincolo la bloc, oamenii și-au reparat pe banii lor iar toată cantitatea de apă li s-a impus să o plătească. Oamenii s-au revoltat, au ajuns la proces, au ajuns la Judecătoria, judecătoria era pe aceeași scară cu președintele de la asociație, ba chiar a ajutat-o să cumpere apartamentul...și soluția o știți dinainte, da. Nu vreau să mai intru în detalii, Apa Prod-ul cu asociațiile de proprietari merg mână în mână. Eu nu arăt cu degetul pe cineva, eu vorbesc de instituții, și pe deasupra mai vin și unii avocați și unii magistrați care îi sprijină. V-am spus de această ligă care au făcut-o asociațiile de proprietari, ilegal, fără să aibă consimțământul adunării generale a asociației respective. Este un lucru grav ce se întâmplă.

Încă o dată, noi Asociația Civică vă stăm la dispoziție și să găsim soluții, să vă ajutăm, și oamenii să aibă posibilitatea să plătească aceste facturi. Nu în momentul în care nu poate, îl executăm, păi ce facem? Ajungem la Președintele României să îl grațieze? Haideți să găsim soluții împreună. Vă mulțumesc.”

DI. Magaon Jane:

„Doamnelor și domnilor consilieri, declar închisă ședința de astăzi a Consiliului Local Hunedoara.”

PREȘEDINTE,

SECRETAR,

ÎNTOCMIT,

MINUTA

ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Hunedoara din data de 30.05.2013

1. Proiect de hotărâre prin care se ia act de încetarea mandatului de consilier local al doamnei Făgădar Tatiana Marinela, înainte de expirarea duratei normale a acestuia, ca urmare a demisiei și se declară vacant locul consilierului în cauză.

Hotărârea nr.137/2013 se aprobă în unanimitate.

2. Proiect de hotărâre privind acordarea de înlesniri la plata impozitului pe clădiri pentru persoanele care au efectuat 15 donări de sânge consecutive în ultimele 60 de luni.

Hotărârea nr.138/2013 se aprobă în unanimitate.

3. Proiect de hotărâre privind acordarea de înlesniri la plata impozitului pe clădiri și teren.

Hotărârea nr.139/2013 se aprobă în unanimitate.

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea organizării și desfășurării în municipiul Hunedoara a FESTIVALULUI INTERNAȚIONAL „OPERA NIGHTS”, în perioada 01-15 iulie 2013.

Hotărârea nr.140/2013 se aprobă în unanimitate.

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a unor parcele de teren aflate în domeniul privat al municipiului Hunedoara și în administrarea S.C. Parc Industrial S.R.L. Hunedoara

Hotărârea nr.141/2013 se aprobă în unanimitate.

6. Proiect de hotărâre privind încadrarea terenurilor pe zone și categorii de folosință, în intravilan și extravilan.

Hotărârea nr.142/2013 se aprobă în unanimitate.

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică a următoarelor spații aflate în domeniul privat al Municipiului Hunedoara: imobil farmacie Lu-Ka Farm SRL înscris în CF Hunedoara 60026 C1-U40, nr. cadastral 2568-C1-U1, încăpere în Punct Termic str. Aleea Câmpului înscrisă în CF 65523, nr. cadastral 65523-C1, încăpere în Stație Termică str. Câmpului înscrisă în CF 64917, nr. cadastral 64917-C1.

Hotărârea nr.143/2013 se aprobă în unanimitate.

8. Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special împuternicitului Consiliului Local al Municipiului Hunedoara în Adunarea Generală a Asociaților la S.C. ECO SID S.R.L. Hunedoara.

Hotărârea nr.144/2013 se aprobă cu 14 voturi „pentru” (Magaon Jane, Bobouțanu Dan, Voinia Claudiu, Aldea Ana Maria, Fărcaș Bianca, Noghiță Luminița, Takacs Aranka, Farcaș Ladislau, Crișan Ovidiu, Olariu Niocoleta, Radu Carrollina, Mureșan Vasile, Mărginean Alexandru, Muzsic Robert);

un vot „împotrivă” (Rusu Constantin);

4 voturi „abțineri” (Cazan Florian, Palcău Ciprian, Costa Mircea, Bucaleț Marian)

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unor spații aflate în proprietatea Municipiului Hunedoara, în vederea instalării unor automate de băuturi calde și reci.

Hotărârea nr.145/2013 se aprobă în unanimitate.

10. Proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită, pe termen limitat, a spațiului în suprafață de 36 mp, situat în Municipiul Hunedoara, str. C. Brîncuși bloc X2, camera 14, în favoarea Asociația Foștilor Deținuți Politici și Luptători Anticomuniști.

Hotărârea nr.146/2013 se aprobă în unanimitate.

11. Proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită, pe termen limitat, a spațiului în suprafață de 36 mp, situat în Municipiul Hunedoara, str. C. Brîncuși bloc X 2, camera 9, în favoarea Ligii Pensionarilor a județului Hunedoara.

Hotărârea nr.147/2013 se aprobă în unanimitate.

12. Proiect de hotărâre privind încetarea prin acordul părților a contractului de închiriere nr.312/2013, pentru spațiul situat în Municipiul Hunedoara, str. Zlaști, aflat în domeniul public al Municipiului Hunedoara.

Hotărârea nr.148/2013 se aprobă în unanimitate.

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii, prin licitație publică, a spațiului în suprafață de 164 mp, situat în Municipiul Hunedoara, str. A Iancu nr. 9 bis (fost atelier de metrologie), înscris în CF 65493, nr cad.65493-C1 aflat în domeniul privat al Municipiului Hunedoara.

Hotărârea nr.149/2013 se aprobă în unanimitate.

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea structurii pe specialitati a membrilor comisiei sociale care vor analiza cererile privind repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii.

Hotărârea nr.150/2013 se aprobă în unanimitate.

15. Proiect de hotărâre privind repartizarea unor locuințe cu chirie din fondul locativ de stat, situate în municipiul Hunedoara.

Hotărârea nr.151/2013 se aprobă în unanimitate.

16. Proiect de hotărâre privind repartizarea unor locuințe de necesitate.

Hotărârea nr.152/2013 se aprobă în unanimitate.

17. Proiect de hotărâre privind vânzarea locuinței convenabile, situată în Municipiul Hunedoara, Str. B.Șt.Delavrancea, nr.8, bl. J1, sc. B, et.4, ap. 57.

Hotărârea nr.153/2013 se aprobă în unanimitate.

18. Proiect de hotărâre privind vânzarea locuinței convenabile, situată în Municipiul Hunedoara, Str. 22 Decembrie, nr. 1, bl. CM4, et. 5, sc. A, ap. 53.

Hotărârea nr.154/2013 se aprobă în unanimitate.

19. Proiect de hotărâre privind vânzarea locuinței convenabile, situată în Municipiul Hunedoara, Str. Eroilor, nr.3, bl.25, ap.23, sc.B, parter.

Hotărârea nr.155/2013 se aprobă în unanimitate.

20. Proiect de hotărâre privind vânzarea locuinței convenabile, situată în Municipiul Hunedoara, Str. Independenței, nr. 4, bl. 29, sc. E, et. 1, ap. 85.

Hotărârea nr.156/2013 se aprobă în unanimitate.

21. Proiect de hotărâre privind aprobarea inițierii procedurii în vederea încheierii unui contract subsecvent în baza acordului - cadru de lucrării nr. 26489/81/2010 având ca scop "lucrări de extindere rețea de alimentare cu apă și canalizare, instalații de pompare și reabilitare stradală în Municipiul Hunedoara (proiectare – SF/DALI, PT, DE, CS, DTAC +execuție) "

Hotărârea nr.157/2013 se aprobă în unanimitate.

22. Proiect de hotărâre privind aprobarea transformării unor posturi din cadrul Colegiului National de Informatica „Traian Lalescu” Hunedoara, în vederea promovării salariatilor încadrați pe aceste posturi într-o treaptă sau grad profesional superior.

Hotărârea nr.158/2013 se aprobă în unanimitate.

23. Proiect de hotărâre privind participarea Municipiului Hunedoara ca membru afiliat la Bursa Romana de Marfuri.

Hotărârea nr.159/2013 se aprobă în unanimitate.

24. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui teren în suprafață de 10.00 mp, proprietate publică a municipiului Hunedoara, situat în Piața Obor (Hala Obor).

Hotărârea nr.160/2013 se aprobă în unanimitate.

25. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui parteneriat între Municipiul Hunedoara și Asociația Umanitară Kun în vederea organizării și desfășurării unor activități artistice, în data de 1 iunie 2013.

Hotărârea nr.161/2013 se aprobă în unanimitate.

26. Proiect de hotărâre privind alegerea dintre membrii Consiliului Local al Municipiului Hunedoara a unui președinte de ședință pentru perioada 01.06.2013 – 31.07.2013.

Hotărârea nr.162/2013 se aprobă cu 17 voturi „pentru” și o „abținere” (Palcău Ciprian).

27. Prezentarea Deciziei nr.23/15.04.2013 a Curții de Conturi a României –Camera de conturi a județului Hunedoara și Raportul de control nr.209/410/22.03.2013, comunicate prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Hunedoara sub nr. 22863/2013.

28. Diverse.

SECRETAR,
Aurel Rață-Bugnariu